



الإمارات  
THE EMIRATES

لا شيء مستحيل



## رئيس الدولة والرئيس الروسي يبحثان هاتفياً التطورات في المنطقة وتداعياتها على الأمن والاستقرار الإقليميين

**محمد بن زايد وفلاديمير بوتين يؤكدان ضرورة الوقف الفوري للأعمال العسكرية المتصاعدة وتغليب الحوار الجاد والحلول الدبلوماسية في معالجة مختلف القضايا**

تلقى صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان رئيس الدولة «حفظه الله» أمس اتصالاً هاتفياً من فخامة فلاديمير بوتين رئيس روسيا الاتحادية، بحثاً خلاله التطورات الأمنية والعسكرية المتصاعدة التي تشهدها المنطقة وتداعياتها الخطيرة على الأمن والسلم الإقليمي والدولي، وتبادلاً وجهات النظر بشأنها. وأكد الجانبان خلال الاتصال ضرورة الوقف الفوري للأعمال العسكرية المتصاعدة وتغليب الحوار الجاد والحلول الدبلوماسية في معالجة مختلف القضايا العالقة في المنطقة بما يحفظ أمنها ويحفظها من التوترات والأزمات. ص «٢»

**رئيس الدولة والرئيس العربي يبحثان هاتفياً التطورات الإقليمية وتداعياتها على الأمن والاستقرار في المنطقة**

يهدد سلامة العاملين في السلك الدبلوماسي وأمنهم. وجدد فخامته تضامناً صريحاً كاملاً مع دولة الإمارات تجاه كل ما تتخذه من إجراءات لحماية أمنها وضمان سلامة أراضيها ومواطنيها. من جانبه، شكر صاحب السمو رئيس الدولة فخامته لموقف صربيا الداعم لدولة الإمارات وتضامنها معها. وشدد الجانبان على ضرورة الوقف الفوري للأعمال التصعيدية، واللجوء إلى الحوار الجاد، والحلول الدبلوماسية بما يحفظ الأمن والاستقرار في المنطقة، ويحفظها من الأزمات. ص «٢»

**الدفاعات الجوية الإماراتية تتعامل مع ٦ صواريخ باليستية و٧ صواريخ جوالة و٣٩ طائرة مسيرة**

تعاملت الدفاعات الجوية الإماراتية أمس (١١ مارس ٢٠٢٦) مع ٦ صواريخ باليستية، و٧ صواريخ جوالة، و٣٩ طائرة مسيرة قادمة من إيران. ومنذ بدء الاعتداء الإيراني السافر تعاملت الدفاعات الجوية الإماراتية مع ٢٣٨ صاروخاً باليستياً، و١٥ صاروخاً جوالة، و١٥٤ طائرة مسيرة. وخلفت هذه الاعتداءات ٦ حالات وفاة من الجنسية الإماراتية والباكستانية والنيبالية والبنغالية، و١٣٦ حالة إصابة بسيطة ومتوسطة من الجنسية الإماراتية، والمصرية، والسودانية، والإثيوبية، والفلبينية،



**«الوطني الاتحادي» يوافق على مشروع قانونين اتحاديين بشأن مكافحة الأمراض السارية وتعديل بعض أحكام مرسوم بقانون بإنشاء وتنظيم المركز الوطني للأرصاد**

وافق المجلس الوطني الاتحادي، خلال جلسته السادسة من دور انعقاده العادي الثالث من الفصل التشريعي الثامن عشر، التي عقدها برئاسة معالي صقر غباش رئيس المجلس، مساء أمس الثلاثاء، في قاعة زايد بمقر المجلس بأبوظبي، على مشروع قانونين اتحاديين بشأن تعديل بعض أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بإنشاء وتنظيم المركز الوطني للأرصاد، وبشأن مكافحة الأمراض السارية،

**«العوارد البشرية والتوطين» تسجل ٦٠ مليون عملية «تواصل» خلال ٢٠٢٥**

نفذت وزارة الموارد البشرية والتوطين، أكثر من ٦٠ مليون عملية تواصل مع متعاملها عبر منظومة «تواصل» خلال العام ٢٠٢٥، في مؤشر يعكس مخرجات الحوكمة الرقمية وفاعليتها في تطوير التواصل مع المتعاملين، وتنوع الخدمات المقدمة عبر المنظومة، بما يعزز من كفاءة تجربة المتلقين للخدمة وسعادتهم وديموم ريادة الخدمات والتحول الرقمي والذكاء الاصطناعي في الدولة ومسيرة تصفير البيروقراطية. ويزخر هذا الحجم الكبير من التفاعل، الدور المحوري الذي تطلعه به منظومة «تواصل» التي تشمل ١٥ قناة ذكية ورقمية، لاسيما بعد إعلان الوزارة عن دمج الذكاء الاصطناعي في مركز الاتصال التابع لها والذي سجل أكثر من ٣ ملايين و٥٠٠ ألف مكالمة

**زخم تداولات «أبوظبي للأوراق المالية» يعكس مرونة السوق وقوة التوزيعات**

واصل سوق أبوظبي للأوراق المالية تسجيل مستويات قوية من النشاط والسيولة خلال جلسات التداول الأخيرة، في مؤشر واضح على متانة السوق وعمق قاعدته الاستثمارية وجاذبية التوزيعات، وثقة المستثمرين. وسجل السوق إجمالي تداولات بلغت ٤,٨ مليار درهم خلال أول ثلاث جلسات بعد استئناف التداول عقب التوقف الاحترازي المؤقت يومي ٢ و٣ مارس، وذلك خلال الفترة من ٤ إلى ٦ مارس ٢٠٢٦. وشهدت جلسة ٤ مارس ٢٠٢٦، وهي أول جلسة تداول بعد استئناف النشاط، تداولات بقيمة ١,٣ مليار درهم بزيادة ١٢٪ مقارنة بمتوسط التداول

**«الطاقة والبنية التحتية».. إنجازات نوعية ترسخ ريادة الإمارات وتفزز الاستدامة**

أعلنت وزارة الطاقة والبنية التحتية عن تحقيق حزمة من الإنجازات النوعية في إطار مسيرة تحول مؤسسي شاملة عززت الاستدامة المالية وسرعت تطوير التشريعات ورفعت كفاءة الطاقة وأسهمت في تطوير منظومة البنية التحتية والإسكان والخدمات الحكومية بما يرسخ تنافسية دولة الإمارات إقليمياً وعالمياً. ففي محور الاستدامة المالية، طبقت الوزارة نموذج عمل لتمويل القروض السكنية أسهم في إغلاق ١٢,٠٠٠ مطلب متراكم وخفض ميزانية الحكومة المخصصة للذات على مستوى الميزانية التشغيلية خلال الفترة ٢٠٢٠-٢٠٢٥، حيث أنشأت شركتين مع استهداف الوصول إلى ٦

**بيان مشترك لوزراء خارجية الإمارات وتركيا وهنر والأردن وإندونيسيا وباكستان والسعودية وقطر**



**القيود الأمنية المفروضة على الوصول إلى البلدة القديمة في القدس وأماكن العبادة فيها تشكل انتهاكاً صارخاً للقانون الدولي الإنساني**

عرقلة وصول المصلين المسلمين إلى المسجد، كما دعوا المجتمع الدولي إلى اتخاذ موقف حازم يُلزم إسرائيل بوقف انتهاكاتها المستمرة وممارساتها غير القانونية بحق المقدسات الإسلامية والمسيحية في القدس، وانتهاكاتها لحرمة هذه الأماكن المقدسة. ص «٤»

**يوم الطبيب الإماراتي.. مسيرة عطاء تقودها الكفاءات الوطنية**

تحتفي دولة الإمارات اليوم بـ «يوم الطبيب الإماراتي»، الذي يوافق الحادي عشر من مارس من كل عام، في مناسبة تجسد مسيرة العطاء التي يقودها الأطباء الإماراتيون في خدمة المجتمع وتعزيز جودة الرعاية الصحية، في ظل الدعم المتواصل من القيادة الرشيدة الذي أسهم في ترسيخ منظومة صحية متقدمة تواكب أحدث الممارسات والتقنيات الطبية العالمية. وأكد عدد من الأطباء، في تصريحات لوكالة أنباء الإمارات «وام»، أن الكفاءات الطبية الوطنية تطلعه بدور محوري في دعم مسيرة تطوير القطاع الصحي والارتقاء بجودة الخدمات الطبية، من خلال تبني أحدث الممارسات الطبية وتعزيز كفاءة المنظومة الصحية بما يتسجم مع تطلعات الدولة نحو نظام صحي متقدم ومستدام. فمن جهتها قالت الدكتورة سلوى الكعبي، استشارية طب الأطفال في مدينة الشيخ شخبوط الطبية، إن دور الأطباء الإماراتيين لا يقتصر على تقديم الرعاية العلاجية فحسب، بل يمتد ليشمل الإسهام في تطوير التعليم الطبي والبحث العلمي، وتدريب وتأهيل الكوادر الطبية الشابة، إلى جانب دعم بناء نظام صحي مرن ومبتكر يواكب أفضل الممارسات العالمية، بما يعزز

# رئيس الدولة والرئيس الروسي يبحثان هاتفياً التطورات في المنطقة وتداعياتها على الأمن والاستقرار الإقليميين



## محمد بن زايد وفلاديمير بوتين يؤكدان ضرورة الوقف الفوري للأعمال العسكرية المتصاعدة وتغليب الحوار الجاد والحلول الدبلوماسية في معالجة مختلف القضايا

النظر بشأنها.

وأكد الجانبان خلال الاتصال ضرورة الوقف الفوري للأعمال العسكرية المتصاعدة وتغليب الحوار الجاد والحلول الدبلوماسية في معالجة مختلف القضايا العالقة في المنطقة بما يحفظ أمنها ويجنبها مزيداً من التوترات والأزمات. و

تلقى صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان رئيس الدولة «حفظه الله» أمس اتصالاً هاتفياً من فخامة فلاديمير بوتين رئيس روسيا الاتحادية، بحثاً خلاله التطورات الأمنية والعسكرية المتصاعدة التي تشهدها المنطقة وتداعياتها الخطيرة على الأمن والسلم الإقليمي والدولي، وتبادلا وجهات

## رئيس الدولة ورئيس وزراء إيرلندا يبحثان هاتفياً التطورات الإقليمية في ظل التصعيد العسكري وتداعياته على أمن المنطقة

الدولة في كل ما تقوم من إجراءات لحماية سيادتها واستقرارها وأمنها .. كما أذان الاعتداء على قنصلية الإمارات في كردستان العراق وما يمثله من انتهاك لقواعد حماية البعثات الدبلوماسية والقنصلية.

من جانبه عبر صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان عن شكره لمعالي مايكل مارتن لما أبداه من دعم لدولة الإمارات وتضامن معها. وشدد الجانبان، خلال الاتصال، على ضرورة الوقف الفوري للتصعيد العسكري وتغليب لغة الحوار والحلول الدبلوماسية تفادياً لمزيد من التهديد للسلم والأمن الإقليمي والدولي. و

تلقى صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، رئيس الدولة «حفظه الله»، أمس اتصالاً هاتفياً من معالي مايكل مارتن رئيس وزراء جمهورية إيرلندا، بحثاً خلاله المستجدات في المنطقة في ظل التطورات العسكرية والأمنية التي تشهدها وما تطوي عليه من تداعيات خطيرة على الأمن الإقليمي والعالمي.

وعبر معالي رئيس الوزراء الإيرلندي، خلال الاتصال، عن إدانته للاعتداءات الإيرانية السفارة على أراضي دولة الإمارات وعدد من الدول الشقيقة في المنطقة، وما تمثلته من انتهاك للقانون الدولي وميثاق الأمم المتحدة، مؤكداً تضامن بلده مع

## رئيس الدولة والرئيس الصربي يبحثان هاتفياً التطورات الإقليمية وتداعياتها على الأمن والاستقرار في المنطقة

يهدد سلامة العاملين في السلك الدبلوماسي وأمنهم. وجدد فخامته تضامناً صربياً الكامل مع دولة الإمارات تجاه كل ما تتخذه من إجراءات لحماية أمنها وضمان سلامة أراضيها ومواطنيها. من جانبه، شكر صاحب السمو رئيس الدولة فخامته لموقف صربيا الداعم لدولة الإمارات وتضامنها معها. وشدد الجانبان على ضرورة الوقف الفوري للأعمال التصعيدية، واللجوء إلى الحوار الجاد، والحلول الدبلوماسية بما يحفظ الأمن والاستقرار في المنطقة، ويجنبها مزيداً من الأزمات. و

بحث صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان رئيس الدولة «حفظه الله» أمس خلال اتصال هاتفي تلقاه من فخامة ألكسندر فوتشيتش، رئيس جمهورية صربيا، التطورات الإقليمية في ظل التصعيد العسكري وتداعياته على الأمن والاستقرار في المنطقة. وأدان فخامته خلال الاتصال الهجوم الإرهابي الغادر الذي استهدف القنصلية العامة لدولة الإمارات في كردستان العراق، مؤكداً أن الهجوم يشكل انتهاكاً للأعراف والمواثيق الدولية التي تكفل حماية البعثات الدبلوماسية ومقارها، ويعد تصعيداً خطيراً



## عبدالله بن زايد وزير خارجية ألمانيا يبحثان علاقات الصداقة والتعاون الإستراتيجي بين البلدين

نهيان زيارة معالي يوهان فاديفول، التي جاءت تجسيدا لعق علاقات الصداقة بين البلدين، وللتأكيد على تضامن جمهورية ألمانيا الاتحادية الكامل مع دولة الإمارات في أعقاب هذه الاعتداءات الصاروخية الإيرانية العنيفة.

استعرض الجانبان خلال اللقاء أهمية تكثيف العمل الدولي المشترك لدعم الأمن والاستقرار الإقليمي، وتعزيز الحلول الدبلوماسية والحوار البناء لحل الأزمات العالقة، بما يخدم مصالح شعوب المنطقة.

حضر اللقاء معالي الدكتور سلطان أحمد الجابر، وزير الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة، ومعالي لانا زكي نسيبة وزيرة

في شهر فبراير الماضي، ودورها المهم في تعزيز العلاقات الراسخة والشراكات الفاعلة بين البلدين. وأشاد سمو الشيخ عبدالله بن زايد آل نهيان بالعلاقات المتطورة التي تجمع دولة الإمارات وجمهورية ألمانيا الاتحادية، وما تسهده من نمو في مختلف القطاعات، انطلاقاً من حرص البلدين على تحقيق المزيد من الرخاء والازدهار لشعبيهما. كما بحث الجانبان تداعيات الاعتداءات الصاروخية الإيرانية العنيفة التي استهدفت دولة الإمارات وعددًا من الدول الشقيقة والصديقة، وجدد معالي يوهان فاديفول التأكيد على تضامن بلاده الكامل مع دولة الإمارات.

استقبل سمو الشيخ عبدالله بن زايد آل نهيان، نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الخارجية، معالي يوهان فاديفول، وزير خارجية جمهورية ألمانيا الاتحادية، وجرى خلال اللقاء بحث علاقات الصداقة والتعاون الإستراتيجي التي تجمع دولة الإمارات وجمهورية ألمانيا الاتحادية، وسبل الارتقاء بها في مختلف المجالات، ومنها الاقتصادية والتجارية والصناعية والاستثمارية، بما يدعم تطلعات البلدين لتحقيق التنمية الشاملة والازدهار الاقتصادي المستدام. كما استعرض الجانبان مخرجات الزيارة الرسمية التي قام بها معالي فريدريش ميرتس، مستشار جمهورية ألمانيا الاتحادية، إلى دولة الإمارات

## «الموارد البشرية والتوطين» تسجل ٦٠ مليون عملية «تواصل» خلال ٢٠٢٥

نفذت وزارة الموارد البشرية والتوطين، أكثر من ٦٠ مليون عملية تواصل مع متعاملها عبر منظومة «تواصل» خلال العام ٢٠٢٥، في مؤشر يعكس مخرجات الحوكمة الرقمية وفعاليتها في تطوير

التواصل مع المتعاملين، وتنوع الخدمات المقدمة عبر المنظومة، بما يعزز من كفاءة تجربة المتلقين للخدمة وسعادتهم ويدعم زيادة تصفير البيروقراطية. ويريز هذا الحجم الكبير من التفاعل، الدور المحوري الذي تضطلع به منظومة «تواصل» التي تشمل ١٥ قناة ذكية ورقمية، لاسيما بعد إعلان الوزارة عن دمج الذكاء الاصطناعي في مركز الاتصال التابع لها والذي سجل أكثر من ٣ ملايين و٥٠٠ ألف مكالمة واردة وصادرة، وتوزعت بين مكالمات تمت خدمتها من خلال موظفي خدمة المتعاملين، وأخرى عبر الخدمات الذاتية، بجانب المكالمات الصادرة، والمكالمات المرئية الواردة عبر المنصة الرقمية والتطبيق الذكي وقناة «واتساب»، والخدمات الإجرائية والتقارير.

وساهم إدراج الذكاء الاصطناعي في عمليات مركز الاتصال في توفير أكثر من ٦ آلاف و ٢٠٠ ساعة عمل وتقليص زمن مراجعة المكالمات بنسبة ٥٠٪ في النظام مع زيادة نسبة عينات التحقق من الجودة بنسبة ٢٨٤٪ مقارنة مع ٢٢ سابقاً، مما ساهم في رفع الكفاءة التشغيلية بنسبة ٢١٤٪، وذلك تحسباً لتجربة المتعامل ورفعاً لمستوى رضاه، وتحسين تجربة المتعامل وتسريع الاستجابة، ورفع مستوى الأداء. ويسهم هذا التطور التقني في إرساء نموذج تصاعدي للمرونة في سوق العمل، يعزز قدرة المنشآت والأفراد على التكيف السريع مع المتغيرات الاقتصادية والتنظيمية، عبر خدمات استباقية مرنة تستجيب لديناميكيات السوق بكفاءة عالية، وتدعم استمرارية الأعمال والنمو المستدام.

وقال حسين العليبي، مدير إدارة صوت المتعامل في وزارة الموارد البشرية والتوطين، إن منظومة تواصل أصبحت ركيزة أساسية من ركائز زيادة الخدمات الحكومية للوزارة، حيث تسهم بشكل فاعل في تسريع وتطوير الخدمات في إطار رؤية شاملة لتقديم خدمات تتمحور حول المتعاملين، مشيراً إلى أن المنظومة تعد مثلاً حاضراً على الدور المحوري للكفاءات والكوادر البشرية المواطنة، في ظل المستوى الرفيع من الخدمات والجهازية الرقمية، واستثمار أحدث مخرجات التكنولوجيا والذكاء الاصطناعي في تقديم أفضل الخدمات للمتعاملين.

كما أظهرت النتائج الدور المحوري للذكاء الاصطناعي في تعزيز الكفاءة التشغيلية والقيمة المضافة ضمن بيئة العمل الحكومي الذكي، من خلال العديد من المشاريع والمبادرات المبتكرة، حيث نجحت خاصة «تحويل النصوص إلى رسائل صوتية»، في تحسين كفاءة الرد الآلي (IVR)، وتسريع عملية إعداد الردود الآلية الفورية، وتقليل

## الأوركسترا الوطنية لدولة الإمارات العربية المتحدة تُطلق عملاً موسيقياً تكريمياً لخمسة الوطن

على قيمنا الوطنية وهويتنا المشتركة. من جانبها، قالت الشبيخة علياء بنت خالد القاسمي، المدير العام للأوركسترا الوطنية لدولة الإمارات العربية المتحدة، إن الأوركسترا الوطنية للدولة تحمل مسؤولية التعبير عن صوت الوطن من خلال الموسيقى، وتكتسب هذه الرسالة أهمية مضاعفة في هذه اللحظات، لافتة إلى أن هذا العمل يعكس مشاعر الفخر والحمود والوحدة الوطنية، ويتوجه بتحية صادقة إلى خمسة دولة الإمارات تقديراً

للتفانيهم وشجاعتهم في الدفاع عن الوطن وحفظ أمن المواطنين والمقيمين. وابتداءً من العرض الموسيقي بمقطع إنشادي يؤدى الكورال، يؤسس الإطار الإيقاعي والصوتي للعمل، قبل أن تنضم الأوركسترا بكامل أعضائها تدريجياً للمشاركة فيه. ومع تطور العمل، تتعاظم الطبقات الصوتية للأوركسترا وصولاً إلى إضافة أصوات السوبرانو التي تُضفي بعداً تأملياً يتسم بالعمق والانسجام على المقطع

الوطني، ويجمع العمل بين الموسيقى الأوركستراية وأصوات الكورال، حيث تتقدم المقطوعة الموسيقية قصيدة صاحب السمو رئيس الدولة، حفظه الله، بشكل متجدد يُبرز أبعادها الموسيقية ويعكس شجاعة الخمسة وتقانيهم في خدمة الوطن والدفاع عنه.

وتأسست الأوركسترا الوطنية لتعكس الصوت الثقافي لدولة الإمارات العربية المتحدة وتعزز مفاهيم الوحدة والتآلف بين سكانها من خلال الموسيقى، حيث تشكل أساليب التعبير الثقافية وسيلة مؤثرة تعكس الهوية المشتركة ومشاعر الامتنان الجماعية في الأوقات التي تتطلب تكاتف المجتمع والتفافه حول الوطن.

وتقدم الأوركسترا هذه المقطوعة من ألمان محمد أحمد، في توزيع أوركستراي جديد أعده المؤلف والموزع الموسيقي



## سلطة أبوظبي للتسجيل تنظم ٧٤٠ زيارة هيدانية لتعزيز استقرار الأسواق وضمان حماية المستهلك

والترخيص تعميماً يلزم المنشآت الاقتصادية بضرورة الاستمرار في توفير السلع الأساسية بكميات كافية، مع الالتزام التام بعدم رفع أسعار السلع أو الخدمات دون مبرر مشروع وموثق يتفق مع التشريعات النافذة. وأكد التعميم أهمية الحرص على البيع بكميات مناسبة تلبى الاحتياجات الطبيعية للمستهلك حفاظاً على توازن الأسواق، والابتعاد عن أي سلوك أو إجراء قد يندرج ضمن الممارسات الاحتكارية.

وأفادت سلطة أبوظبي للتسجيل والترخيص بأنها نفذت ٧٤٠ زيارة ميدانية في أبوظبي والعين والظفرة رصدت خلالها عدداً من تجاوزات عدم الالتزام بالتعليمات الصادرة من الجهات المختصة، فحررت للمنشآت غير المتزامنة ٤١٦ إنذاراً و٢٨ مخالفة. وتواصل سلطة أبوظبي للتسجيل

وأكدت سلطة أبوظبي للتسجيل والترخيص (ADRA)، ذراع دائرة التنمية الاقتصادية - أبوظبي لتطوير وتنظيم قطاع الأعمال في الإمارة، استمرار جهودها في تعزيز استقرار الأسواق وضمان توافر السلع والخدمات بجودة عالية وأسعار عادلة، ضمن إطار دورها التنظيمي والرقابي الهادف إلى دعم الاقتصاد الوطني وحماية حقوق المستهلكين.

وأوضحت سلطة أبوظبي للتسجيل والترخيص أنها تنفذ بشكل مستمر حملات رقابية وجولات تفتيشية على مختلف المنشآت والأسواق، للتأكد من الالتزام بالأنظمة واللوائح المعمدة، ورصد أي ممارسات قد تؤثر في توازن السوق أو تضر بالمستهلكين.

وفي ضوء المستجدات والتطورات الحالية، أصدرت سلطة أبوظبي للتسجيل



# محمد بن راشد يدر قانوناً بشأن تنظيم إشغال وإدارة السكن المشترك في إمارة دبي

## القانون يهدف إلى القضاء على ظاهرة التكدس السكاني والازدحام العشوائي في المناطق والأحياء السكنية داخل دبي

### بلدية دبي تختص بتحديد معايير وفواصفات المناطق التي يُسمح فيها بمزاولة النشاط وتخصيص الوحدات العقارية للسكن المشترك



بمُوجبه، ويتولى المركز التّظّر والفصل في تلك التّزامات والخلافات وفقاً للقواعد والإجراءات المعمول بها لديه في هذا الشأن. وعلى جميع الملاك الذين خصّصوا الوحدات العقارية للعائدة لهم للسكن المشترك، وكذلك المنشآت التي تُزاوّل النشاط في دبي قبل العمل بأحكام هذا القانون، توفيق أوضاعهم بما يتفق مع أحكامه، خلال سنة من تاريخ العمل به، ويجوز لمُدير عام بلدية دبي تمديد هذه المهلة لمرة واحدة عند الاقتضاء.

بإستثناء القرارات التي يختص رئيس المجلس التنفيذي لإمارة دبي ومُدير عام بلدية دبي، بإصدارها وفقاً لأحكام هذا القانون، يصدر مسؤولو الجهات المُختصة، كل في مجال اختصاصه، القرارات اللازمة لتنفيذ أحكام هذا القانون، وتُنشر هذه القرارات في الجريدة الرسميّة لحكومة دبي. ويُلفى أي نص في أي تشريع آخر إلى المدى الذي يتعارض فيه وأحكام هذا القانون، ويُنشر في الجريدة الرسميّة، ويُعمل به بعد (١٨٠) مئة وثمانين يوماً من تاريخ نشره، وام

السابقة لها، وبما لا يزيد في حُدّها الأقصى على ١,٠٠٠,٠٠٠ مليون درهم. وبالإضافة إلى عقوبة الغرامة، أجاز القانون لبلدية دبي ودائرة الأراضي والأماك وغيرها من الجهات المختصة توقيع عدد من التدابير على المخالفين ومنها: الإيقاف عن مُزاولة النشاط لمُدّة لا تزيد على ٦ ستة أشهر، وإلغاء التصريح، والتنسيق مع سلطة الترخيص التجاري لإلغاء الترخيص التجاري للمنشأة، وقطع الخدمات العامّة عن الوحدة العقارية المُخالفة أو الوحدة العقارية التي لا يتم تصويب المُخالفة المُرتكبة فيها بالتنسيق مع الجهات المعنية بتقديم تلك الخدمات، وذلك المُخالفة أو الوحدة العقارية التي لا يتم تصويب المُخالفة المُرتكبة فيها بالتنسيق مع الجهات المعنية بتقديم تلك الخدمات، وذلك حتى إزالة أسباب المُخالفة، وإخلاء الوحدة العقارية المُخالفة لاشتراطات التصريح بناءً على قرار قاضي التنفيذ بمرکز فزن المنازعات الإيجارية.

وبحسب القانون، يختص مركز فض المنازعات الإيجارية في دبي، دون غيره بالنظر والفصل في جميع النزاعات والخلافات المتعلقة بالحقوق والالتزامات المنصوص عليها في هذا القانون والقرارات الصادرة

التي يجب أن تتوفّر في الوحدة العقارية. ونصّ القانون على أن تكون مُدّة التصريح سنة واحدة قابلة للتجديد لمُدّة مُماثلة، ويجوز للجهة المُختصة بناءً على طلب المالك أن تُحدّد مُدّة التصريح بستتين، على أن يتم تقديم طلب تجديد التصريح خلال ٣٠ - ثلاثين يوماً على الأقل من تاريخ انتهاء مُدّته. ووفقاً للقانون، يقتصر حق تأجير الوحدة العقارية المُختصة للسكن المشترك على المالك والمنشأة فقط، ولا يجوز للقاطنين والغير إعادة تأجير الوحدة العقارية أو أي مساحة مُخصّصة لهم فيها على الغير، ويكون تأجير الوحدة العقارية بعد الحُصول على التصريح من خلال قيام المالك بإبرام عقود إيداع وتأجير الوحدة العقارية لصالح المنشأة بموجب عقد الإدارة، أو قيام المنشأة باستئجار الوحدة العقارية من المالك بموجب عقد إيجار، بغرض إعادة تأجيرها على القاطنين. وحُدّد القانون عدداً من الاشتراطات والمتطلبات لغايات المُوافقة على تخصيص الوحدة العقارية للسكن المشترك، ومنها: استيفاء الوحدة العقارية لاشتراطات المُحدّثات التخطيطية والبنائية المُعتمدة لدى الجهة المُختصة، ومُتطلبات الصّحة والسّلامة العامّة التي تُحدّد وفقاً للدليل الذي يصدر عن البلدية بالتنسيق مع الجهات المعنية، بما فيها مُتطلبات السلامة ومُكافحة الحرائق والأنظمة الصحيّة والبيئية والأمنية وأنظمة سلامة الشبّكة العامّة للكهرباء، كما حدّد القانون التّزامات المُؤجّر، و التّزامات القاطن، وآليات الترويج والإعلان عن الوحدات العقارية المُختصة للسكن المشترك. ونصّ القانون على أن يُعاقب كل من يرتكب أيّاً من الأفعال المُخالفة لأحكام هذا القانون والقرارات الصّادرة بمُوجبه، بغرامة مائة لا تقل عن ٥٠٠ خمسمئة درهم ولا تزيد على ٥,٠٠٠ خمسة آلاف درهم، وتضاعف قيمة الغرامة في حال مُعاودة ارتكاب المُخالفة خلال سنة واحدة من تاريخ ارتكاب المُخالفة

وإتاحة استخدامها للجهات المُختصة. ونصّ القانون على أن تتولى دائرة الأراضي والأماك في دبي، إدارة السّجل الإلكتروني للسكن المشترك وربطه مع النّافذة الرقميّة لدى بلدية دبي، وتحديد البيانات الأساسية الواجب تدوينها فيه، وتحديثه بناءً على المُتغيّرات التي تطرأ على السكن المشترك، بالتنسيق مع الجهات المُختصة، وتحديد البيانات الأساسية الواجب تضمينها في عقود الإيجار وعقود الإدارة، على أن تتضمن هذه العقود بيانات المُؤجّرين وأعداد القاطنين وبيانات الوحدات العقارية والمساحات المُختصة للسكن المشترك فيها، ووضع نماذج مُوحّدة لهذه العقود وإدراجها في الموقع الإلكتروني للدائرة. كما تختص دائرة الأراضي والأماك بالتحقق من امتثال المنشآت لاشتراطات وضوابط النشاط المُصرّح لها بمُزاولته وفقاً للتشريعات السّارية، ووضع مُؤشر يدلّ إيجار الوحدات العقارية المُختصة للسكن المشترك وتحديثه بصورة دورية، على أن يُراعى في هذا المُؤشر أنُوصافات الفئويّة والخدميّة للوحدة العقارية، والتنسيق مع سلطة الترخيص التجاري في كل ما يتعلق بالمسائل المُرتبطة بمُزاولة النشاط في الإمارة.

ويُحظر بموجب القانون على أي شخص طبيعي أو اعتباري تخصيص الوحدة العقارية للسكن المشترك، إلا بعد الحُصول على تصريح يتم إصداره وتجديده وفقاً للشروط والإجراءات التي يصدر بتحديدِها قرار من مُدير عام بلدية دبي بالتنسيق مع دائرة الأراضي والأماك والجهات المُختصة، على أن يُراعى عند إصدار وتجديد التصريح استيفاء الوحدة العقارية لاشتراطات والمُتطلبات الفئويّة المُحدّدة في هذا القانون، بما فيها اشتراطات المُحدّثات التخطيطية والبنائية المُعتمدة لدى الجهة المُختصة، ومتطلبات الصحة والسلامة العامّة، والجد الأقصى لعدد القاطنين المُسموح لهم في كل وحدة عقارية، والمساحة المُخصّصة للمُشاركين، وربطها مع السّجل الإلكتروني للسكن المشترك المنشأ لدى دائرة الأراضي والأماك،

الأراضي والمباني وفقاً للتشريعات السّارية في الإمارة، وضمان تحقيق العدالة في تأجير الوحدات العقارية المُختصة للسكن المشترك، بما يُسهم في استقرار السّوق العقاري في الإمارة، والحفاظ على المظهر الحضاري والجمالي للإمارة، والمساهمة في الحد من المظاهر السّلبية الناشئة عن الاستخدام غير النّظيم للمباني والمنازل وغيرها من الوحدات العقارية المُختصة للسكن المشترك. ووفقاً للقانون، تُعتبر بلدية دبي الجهة المُختصة بتنظيم السكن المشترك في الإمارة، ويكون لها بموجب القانون القيام بعدد من المهام والصلاحيّات، أبرزها: إعداد السّياسة العامّة والخطط الإستراتيجية المُتعلّقة بتنظيم السكن المشترك في دبي، وعرضها على القاطنين المُسموح لهم في كل وحدة عقارية، وتحديد شروط تخصيص الوحدة العقارية للسكن المشترك، بما فيها الحد الأقصى لعدد القاطنين المُسموح لهم في كل وحدة عقارية، والمساحة المُختصة لكل قاطن، والخدمات والمرافق المُشتركة التي يجب أن تتوفّر في الوحدة العقارية.

كذلك، تختص بلدية دبي بتحديد معايير ومُوصافات المناطق التي يُسمح فيها بمُزاولة النشاط وتخصيص الوحدات العقارية للسكن المشترك، على أن يُراعى في تحديد تلك المعايير والمُوصافات، التخطيط العمراني للإمارة، والكثافة السّكانية في تلك المناطق، والبنية التحتيّة ونظام الصّرف الصّحي فيها، والطبيعة الاجتماعيّة للأحياء السكنيّة، وإنشاء منصة رقميّة مُوحّدة على مُستوى دبي، مُخصّصة لاستقبال طلبات الحُصول على التصاريح المُرتبطة بتخصيص الوحدات العقارية للسكن المشترك ودراسة هذه الطلبات والبت فيها، وتشغيل تلك المنصة الرقمية وإدارتها والإشراف عليها وتحديثها، على نحو يضمن توثيق وتنظيم وإدارة السكن المشترك في الإمارة، وربطها مع السّجل الإلكتروني للسكن المشترك المنشأ لدى دائرة الأراضي والأماك،

أصدر صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء «رعاه الله» بصفته حاكماً إمارة دبي، القانون رقم ٤ لسنة ٢٠٢٦، بشأن تنظيم إشغال وإدارة السكن المشترك في إمارة دبي.

وتُطبّق أحكام القانون على جميع الوحدات العقارية الكائنة في إمارة دبي، بما فيها الوحدات العقارية الكائنة في مناطق التطوير الخاصّة والمناطق الحرّة، والملاك المُصرّح لهم بتخصيص الوحدات العقارية العائدة لهم للسكن المشترك والقاطنين في الوحدات العقارية المُختصة للسكن المشترك.

وكذلك المنشآت المُرخّص لها من سلطة الترخيص التجاري لمُزاولة نشاط تأجير وإدارة الوحدة العقارية لصالح المالك، أو نشاط استئجار الوحدة العقارية من المالك بغرض إعادة تأجيرها على القاطنين، كما تطبق أحكام القانون على عقود الإيجار وعقود الإدارة المُبرمة بين الملاك أو المنشآت والقاطنين، على أن تستثنى من أحكام هذا القانون الوحدات العقارية المُختصة للسكن العمّالي الجماعي، ويعهدف القانون إلى تنظيم إدارة وإشغال الوحدات العقارية المُختصة للسكن المشترك في دبي بما يضمن حقوق الملاك والقاطنين، والارتقاء بمنظومة السكن المشترك وضمان توفير بيئة سكنيّة مُناسبة للفئات المُجتمعيّة المُختلفة في دبي، بما يتوافق مع مُتطلبات الصّحة والسّلامة العامّة المطلوب توفيرها في الوحدات العقارية المُختصة للسكن المشترك وفقاً للتشريعات السّارية في الإمارة.

كما يهدف القانون إلى القضاء على ظاهرة التكدس السكاني والازدحام العشوائي في المناطق والأحياء السكنيّة داخل دبي، والحد من المخاطر والتحدّيات الأمنيّة والتدابيع السّلبية التي تُؤثر على أمن واستقرار المُجتمع، ومنع تفاقمها، والحد من انتشار العدوى المُشتركة العشوائيّة في دبي، والتصديّ للمُخالفات المُتعلّقة بآبائها واستعمالات

## «الوطني الاتحادي» يوافق على مشروع قانونين اتحاديين بشأن مكافحة الأمراض السارية وتعديل بعض أحكام مرسوم بقانون يانشاء وتنظيم المركز الوطني للأرصاد



تطوير الإطار التشريعي المنظم لأعمال الأرصاد الجوية والمناخية والزلازل والظواهر الطبيعية ذات الصلة، حيث شمل التحديث بعض التعاريف بما يتوافق مع التعديلات المقترحة، وإعادة تنظيم رئاسة المركز الوطني للأرصاد، وبيان اختصاصات رئيسه، والأحكام المُتعلّقة بمدير المركز، إضافة إلى أحكام نشر القانون في الجريدة الرسميّة وتاريخ العمل به. كما وافق المجلس، وقبل الشروع في مناقشة مشروع قانون اتحادي لسنة ٢٠٢٦ في شأن مكافحة الأمراض السارية، على ملخص تقرير لجنة الشؤون الصحيّة والبيئية لدراسته وإعداد تقرير بشأنه للعرض على المجلس، ويهدف مشروع القانون إلى مكافحة الأمراض السارية وحماية الصحة العامّة في الدولة، وتعزيز دور المنشآت الصحيّة ومزاوولي المهن الصحيّة بالقطاع الصحي في مكافحة الأمراض السارية، وتنظيم آليات الإبلاغ عن الأمراض السارية ومكافحتها. كما يستهدف مواكبة المتغيّرات الدولية والتشريعات العالميّة ذات الصلة، من خلال الاستفادة من الممارسات الوطنيّة الرائدة في مواجهة جائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩)، وبما يعزز فاعليّة منظومة مكافحة الأمراض السارية ويحد من آثارها الصحيّة والاجتماعيّة والاقتصاديّة.

وأكد معالي الصايغ أن صحة الإنسان هي الركيزة الأساسية في رؤية «نحن الإمارات ٢٠٣١»، حيث قدّمت دولة الإمارات نموذجاً استثنائياً في إدارة الأزمات الصحيّة خلال جائحة كوفيد-١٩، ويظل الدور التشريعي والرقابي دوراً أساسياً في تطوير المنظومة الصحيّة الوطنيّة والارتقاء بجودة الحياة لجميع من يعيش على أرض دولة الإمارات. كما أكد أن دولة الإمارات تولي حماية المُجتمع من الأمراض السارية والمخاطر الصحيّة المُرتبطة بها أولوية وطنيّة من خلال تعزيز الأمن الصحي الوطني، وتحقق ذلك من خلال منظومة متكاملة تشمل السياسات الصحيّة الوطنيّة وبرامج الوقاية ومبادرات الكشف المبكر وبرامج التحسين، إلى جانب الأطر التنظيميّة الواضحة التي تدعم جهود الوقاية من الأمراض ومكافحتها.

وأضاف أنه من هذا المنطلق، يكتسب الإطار التشريعي المقترح أهمية خاصة في دعم هذه الجهود وتعزيز فعاليتها من خلال تنظيم آليات الإبلاغ عن الأمراض السارية، وتوضيح إجراءات التصفي الوطني، وتعزيز التنسيق وتبادل المعلومات بين الجهات المعنية، ومن شأن هذه الإجراءات أن تضمن تكامل الجهود الوطنيّة واستمرار قدرة المنظومة الصحيّة في دولة الإمارات على الاستجابة السريعة والفعّالة لمخاطر التحديات الصحيّة. واطلع المجلس على رسالة صادرة إلى الحكومة بموافقة المجلس الوطني الاتحادي على مناقشة موضوع عام بشأن سياسات الحكومة في شأن التأمين الصحي. ووافق المجلس على التوصيات الواردة من لجنة الشؤون الاجتماعيّة والعمل والسكان والموارد البشرية بشأن موضوع «حماية الأسرة ومفهومها وكيانها، ومن لجنة شؤون التعليم والثقافة والشباب والرياضة والإعلام في شأن موضوع «سياسة الكوفاة بشأن جودة الحياة والبيئة التعليميّة وتأثيرها على مخرجات العملية التعليميّة». وام

وافق المجلس الوطني الاتحادي، خلال جلسته السادسة من دور انعقاده العادي الثالث من الفصل التشريعي الثامن عشر، التي عقدها برئاسة معالي صقر غباش رئيس المجلس، مساء أمس الثلاثاء، في قاعة زايد بمقر المجلس بأبوظبي، على مشروع قانوني اتحاديين بشأن تعديل بعض أحكام المرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ بإنشاء وتنظيم المركز الوطني للأرصاد، وبشأن مكافحة الأمراض السارية، بعد أن عدل واستحدث عدداً من بنودهما وموادهما.

وتقدّم معالي صقر غباش رئيس المجلس الوطني الاتحادي باسم المجلس، بخالص العزاء وصادق المواساة لوطننا الإماراتي باستشهاد اثنين من طيارينا، هما الشهيد النقيب طيار سعيد راشد البلوشي، والشهيد ملازم أول طيار علي صالح الطنجي، اللذين انتقلا إلى رحمة الله، سائلاً الله أن يتغدّهما بوسع رحمته، ويسكنهما فسيح جنانه، وأن يلهم أهلهما والوطن الصبر والسلوان.

ورفع معاليه إلى مقام صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان رئيس الدولة «حفظه الله»، أسْمى آيات الولاء والانتما، وأصدق مشاعر التقدير والعرفان، معرباً عن بالغ الاعتراف بلكلمات سموه، والتي جاءت لتطمئن بأن القيادة قريبة مع الناس، وتؤكد أن كل من يعيش على أرض الإمارات هو في حُسنها ومُحل اهتمامها ورعائتها، وتوجه المُجتمع إلى مزيد من الكفّات والانضباط والوعي، وهي التوابت والقيم التي شكّلت دائماً مصدر قوّة دولتنا.

وأضاف معالي صقر غباش، أن المجلس الوطني الاتحادي يسجل بسمو الفخر والتقدير الإشادة المستحقة التي أثنى بها صاحب السمو رئيس الدولة «حفظه الله» على أبناء قواتنا المسلحة الباسلة، ووزارتي الدفاع والداخلية، وكافة الجهات الأمنيّة، وفرق الدفاع المدني، لما أظهره من يقظة رفيعة، وجاهزية عالية، وكفاءة مهنيّة مشهودة، واستجابة مسؤولة في أداء واجبه الوطني.

وأكد أن المجلس الوطني الاتحادي يعبر عن بالغ التقدير لكل من يؤدي واجبه بإخلاص في مختلف مواقع العمل، ويجدد العهد بأنه يظل مخلصاً لمسؤوليته الوطنيّة والدستوريّة، مسانداً لكل ما يعزز أمن الدولة واستقرارها، ويحفظ سيادتها، ويرسخ وحدتها الوطنيّة، ويصون منجزاتها ومكسباتها، كما يؤكّد وقوفه الكامل خلف قيادتنا الرشيدة، ودعمه الراسخ لكل الجهود والإجراءات التي تتخذها الدولة حمايةً للوطن، وصوناً لأمن المُجتمع، وترسيخاً لمسيرة الاتحاد المباركة. حضر الجلسة معالي أحمد بن علي الصايغ وزير الصحة ووقاية المُجتمع، وسعادة الدكتور عبدالله أحمد المنندوس المدير العام للمركز الوطني للأرصاد. وقبل الشروع في مناقشة مشروع قانون إنشاء وتنظيم المركز الوطني للأرصاد، وافق المجلس على تقرير لجنة الشؤون الدستوريّة والتشريعيّة والطعون والشكاوى بشأن مشروع القانون الذي أشار إلى أن مشروع القانون ورد إلى المجلس بتاريخ ٢٠٢٦/٠٢/٢٦م، وقد أحال معالي رئيس المجلس الوطني الاتحادي مشروع القانون بصفة الاستعجال إلى اللجنة لدراسته وإعداد تقرير بشأنه وعرضه على المجلس. ويهدف مشروع القانون الذي يتكون من أربع مواد، إلى

المتسارعة التي يشهدها العالم اليوم تبرز الحاجة إلى ترسيخ ثقافة

الوقاية والاستعداد الاستباقي لمواجهة مختلف المخاطر. وأشار إلى أن المجالس المجتمعية تشكل فضاءً حيويًا لتبادل الخبرات وتناقل الرسائل التوعوية، بما يسهم في الارتقاء بمستويات الوعي العام وتبني السلوكيات الآمنة داخل المجتمع، ولا سيما في المنازل التي تُعدّ الحاضنة الأولى لحمالة الأسرة وضمان سلامتها. من جانبه استعرض العقيد عيسى عبد الله المرزوقي، ممثلًا عن قطاع الإنقاذ والإطفاء، جملة من المحاور التوعوية المرتبطة بسلامة المنازل، مؤكداً أهمية ترسيخ مفاهيم الوقاية والاستعداد المسبق لمواجهة الحوادث المنزلية، وتعزيز الوعي المجتمعي بالسلوكيات الآمنة داخل البيئة المنزلية، بما يسهم في الحد من المخاطر المحتملة ورفع مستويات السلامة العامة، إلى جانب تقديم إرشادات توعوية تسهم في تمكين أفراد المجتمع من التعامل بوعي ومسؤولية مع الحالات الطارئة.

ويأتي تنظيم هذا المجلس في إطار سلسلة المبادرات المجتمعية التي تنفذها جمعية واجب التطوعية بالتعاون مع الجهات الحكومية، دعماً لثقافة العمل التطوعي وتعزيزاً للشراكات المجتمعية التي تسهم في خدمة المجتمع وترسيخ مفاهيم السلامة العامة. وام

## مجلس رمضاني في أبوظبي يناقش تعزيز الوعي المجتمعي بالسلامة المنزلية



نظّمت جمعية واجب التطوعية، بالتعاون مع هيئة أبوظبي للدفاع المدني، مساء أمس مجلساً توعوياً بعنوان «السلامة في المنزل»، وذلك في مقر مجلس الشارقة في أبوظبي، بهدف ترسيخ ثقافة السلامة والوقاية داخل المجتمع، وتعزيز وعي أفراد الأسرة بأفضل الممارسات المتعامل مع المخاطر المنزلية والظروف الطارئة، بما يسهم في صون الأرواح وحماية الممتلكات. عقد المجلس برعاية وحضور معالي الشيخ خليفة بن محمد بن خالد آل نهيان، رئيس مجلس إدارة جمعية واجب التطوعية، وسعادة العميد سالم عبد الله بن براك الظاهري، مدير عام هيئة أبوظبي للدفاع المدني، وسعادة العميد سعيد المنصور، مدير قطاع الطوارئ والسلامة العامة في الهيئة، والدكتور محمد بن مسلم بن حم العماري، بجانب حضور واسع من المسؤولين وممثلي الجهات الحكومية، وممثلين عن عدد من الجامعات والمؤسسات الأكاديمية، ونخبة من المهتمين بالشأن المجتمعي والإعلامي. وقال معالي الشيخ خليفة بن محمد بن خالد آل نهيان، إن المجالس الرمضانية تمثل منابر مجتمعية فاعلة لنشر المعرفة وتعزيز الوعي بين أفراد المجتمع، لاسيما في القضايا المرتبطة بسلامة الإنسان وصون الأرواح والممتلكات، مؤكداً أن المتغيرات

تقدّمات واجب التطوعية، بالتعاون مع هيئة أبوظبي للدفاع المدني، مساء أمس مجلساً توعوياً بعنوان «السلامة في المنزل»، وذلك في مقر مجلس الشارقة في أبوظبي، بهدف ترسيخ ثقافة السلامة والوقاية داخل المجتمع، وتعزيز وعي أفراد الأسرة بأفضل الممارسات المتعامل مع المخاطر المنزلية والظروف الطارئة، بما يسهم في صون الأرواح وحماية الممتلكات. عقد المجلس برعاية وحضور معالي الشيخ خليفة بن محمد بن خالد آل نهيان، رئيس مجلس إدارة جمعية واجب التطوعية، وسعادة العميد سالم عبد الله بن براك الظاهري، مدير عام هيئة أبوظبي للدفاع المدني، وسعادة العميد سعيد المنصور، مدير قطاع الطوارئ والسلامة العامة في الهيئة، والدكتور محمد بن مسلم بن حم العماري، بجانب حضور واسع من المسؤولين وممثلي الجهات الحكومية، وممثلين عن عدد من الجامعات والمؤسسات الأكاديمية، ونخبة من المهتمين بالشأن المجتمعي والإعلامي. وقال معالي الشيخ خليفة بن محمد بن خالد آل نهيان، إن المجالس الرمضانية تمثل منابر مجتمعية فاعلة لنشر المعرفة وتعزيز الوعي بين أفراد المجتمع، لاسيما في القضايا المرتبطة بسلامة الإنسان وصون الأرواح والممتلكات، مؤكداً أن المتغيرات

## يوم الطبيب الإهاراتي.. مسيرة عطاء تقودها الكفاءات الوطنية

الطبية، أن تخصص الأمراض المعدية يُعدّ من التخصصات الطبية الإستراتيجية في دولة الإمارات، لما يضلّغ به من دور محوري في حماية الأكر والصحي الوطني، من خلال الكشف المبكر والاستجابة السريعة لمخاطر الأوبئة، إلى جانب تعزيز الصحة العامة عبر برامج التثقيف الوطنيّة، ومكافحة مقاومة المضادات الحيويّة، والحد من العدوى المرتبطة بالرعاية الصحيّة. وأضافت أن هذه الجهود تعكس بشكل مباشر على تحسين جودة الرعاية الصحيّة وحماية المُجتمع، كما تسهم في دعم استدامة المنظومة الصحيّة في الدولة، لا سيما في ظل ما تشهده الإمارات من حركة سفر وتواصل عالمي متزايدة، مؤكّدة أن تخصص الأمراض المعدية يؤدي دوراً مهماً في التعامل بكفاءة وديناميكية عالية مع المتغيّرات الإقليميّة والعالميّة، بما في ذلك تأثيرات تغير المناخ وغيرها من العوامل المؤثرة على الصحة العامّة. من ناحيتها، أكدت الدكتورة أروى بريكي، استشارية طب الطوارئ في مدينة الشيخ خليفة الطبية، أن يوم الطبيب الإماراتي يمثل محطة وطنية لتجديد العهد بمواصلة العمل والإخلاص في خدمة الوطن، ويجسد صناد الجهود المتواصلة التي بُذلت في سبيل بناء الإنسان وتعزيز المنظومة الصحيّة في الدولة. وقالت إن عملها في مجال طب الطوارئ يضعها وزملاؤها في الصفوف الأمامية لحماية صحة المُجتمع والحفاظ على الأرواح، حيث يتعامل الأطباء يومياً مع الحالات حثيئة العرجة، ليكونوا في كثير من الأحيان

تحفني دولة الإمارات اليوم بـ «يوم الطبيب الإماراتي»، الذي يوافق العادي عشر من مارس من كل عام، في مناسبة تجسد مسيرة العطاء التي يقودها الأطباء الإماراتيون في خدمة المُجتمع وتعزيز جودة الرعاية الصحيّة، في ظل الدعم المتواصل من القيادة الرشيدة الذي أسهم في ترسيخ منظومة صحيّة متقدمة تواكب أحدث الممارسات والتقنيات الطبيّة العالميّة. وأكد عدد من الأطباء، في تصريحات لوكالة أنباء الإمارات «وام»، أن الكفاءات الطبيّة الوطنيّة تضطلع بدور محوري في دعم مسيرة تطوير القطاع الصحي والارتقاء بجودة الخدمات الطبيّة، من خلال تبني أحدث الممارسات الطبيّة وتعزيز كفاءة المنظومة الصحيّة بما ينسجم مع تطورات الدولة نحو نظام صحي متقدم ومستدام. فمن جهتها قالت الدكتورة سلوى الكعبي، استشارية طب الأطفال في مدينة الشيخ شخبوط الطبيّة، إن دور الأطباء الإماراتيين لا يقتصر على تقديم الرعاية العلاجيّة فحسب، بل يمتد ليُشمل الإسهام في تطوير التعليم الطبي والبحث العلمي، وتدريب وتأهيل الكوادر الطبيّة الشابّة، إلى جانب دعم بناء نظام صحي مرن ومبتكر يواكب أفضل الممارسات العالميّة، بما يسهم في استدامة صحة المُجتمع ورفاهيته، ويرسخ مكانة دولة الإمارات وجهة عالميّة رائدة في قطاع الرعاية الصحيّة.

من جانبها، أوضحت الدكتورة هدى سليمان الظهاني، استشارية طب الأطفال والأمراض المعدية في مدينة الشيخ خليفة

## بيان مشترك لوزراء خارجية الإمارات وتركيا ومصر والأردن وإندونيسيا وباكستان والسعودية وقطر



يدين وزراء خارجية الإمارات العربية المتحدة، وجمهورية تركيا، وجمهورية مصر العربية، والمملكة الأردنية الهاشمية، وجمهورية إندونيسيا، وجمهورية باكستان الإسلامية، والمملكة العربية السعودية، ودولة قطر، استمرار سلطات الاحتلال الإسرائيلي في إغلاق أبواب المسجد الأقصى/ الحرم القدسي الشريف أمام المصلين المسلمين، لا سيّما خلال شهر رمضان المبارك.

إنّ القيود الأمنية المفروضة على الوصول إلى البلدة القديمة في القدس وأماكن العبادة فيها، إلى جانب القيود التمييزية والتعسّفية المفروضة على الوصول إلى أماكن العبادة الأخرى في البلدة القديمة، تشكل انتهاكاً صارخاً للقانون الدولي والقانون الدولي الإنساني، وللوضع التاريخي والقانوني القائم، ولمبدأ حرية الوصول غير المقيّد إلى أماكن العبادة.

وقد أكد الوزراء رفضهم المطلق وإدانتهم لهذه الإجراءات غير القانونية وغير المُبرّرة، ولاستمرار إسرائيل في ممارساتها الاستفزازية في المسجد الأقصى/ الحرم الشريف وضدّ المصلين، وشدّدوا على أنّ لا سيادة لإسرائيل على مدينة القدس المحتلة ومقدساتها الإسلامية والمسيحية.

وجدّد الوزراء التأكيد أنّ كامل مساحة المسجد الأقصى/ الحرم القدسي الشريف، والبالغة ١٤٤ دونماً

## زخم تداولات «أبوظبي للأوراق المالية» يعكس مرونة السوق وقوة التوزيعات

حين استحوذ المستثمرون الأجانب على ٥٣٪ من التداولات.

وفي جلسة الثلاثاء ١٠ مارس سجل السوق مستويات قياسية عند مقارنة قيمة التداول وعدد الصفقات بأعلى المستويات المسجلة خلال عامي ٢٠٢٥ و٢٠١٦ «باستثناء الصفقات الكبيرة وأيام إعادة موازنة المؤشرات»، حيث تم تنفيذ ٥٨,١ ألف صفقة مقارنة بـ ٤٤,١ ألف صفقة في ٢٤ يونيو ٢٠٢٥، بزيادة بلغت ٣٣٪.

كما سجلت الجلسة تداولات بقيمة ٢,٤٥ مليار درهم مقارنة بأعلى قيمة تداول يومية سابقة بلغت ٢,٢٣ مليار درهم في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥، بارتفاع قدره ٤٩٪.

أما جلسة الأربعاء ١١ مارس فقد شهدت تداولات بقيمة ١,٧ مليار درهم على ٣٣١ مليون سهم تم تنفيذها من خلال ٣٦,٥ ألف صفقة، بزيادة بلغت ١٦٢,٤٪ مقارنة بمتوسط عدد الصفقات في عام ٢٠٢٥.

ويأتي هذا النشاط بالتزامن مع انطلاق موسم توزيعات الأرباح النقدية، حيث أعلنت ١٧ جهة «شركات مدرجة وصناديق استثمارية متداولة» منذ بداية العام عن توزيعات بقيمة إجمالية تقارب ١٦ مليار درهم، ما يعزز جاذبية السوق للمستثمرين.



من التداولات مقابل ٥٥٪ للمستثمرين الإماراتيين، وهو ما يعكس حضوراً قوياً للمؤسسات الاستثمارية وثقة المستثمرين في السوق على المدى الطويل.

واستمر النشاط القوي مع بداية جلسات التداول لهذا الأسبوع، حيث بلغت قيمة التداول في جلسة الإثنين ٩ مارس نحو ١,٢ مليار درهم، فيما وصل حجم التداول إلى ٢٨٤ مليون سهم من خلال ٢٤,٤ ألف صفقة، كما شكلت تداولات المستثمرين المؤسساتيين نحو ٨٠٪ من إجمالي التداولات، في

صفقة مسجلاً زيادة ٤٤٪. أما جلسة الجمعة ٦ مارس فقد حافظت على وتيرة النشاط، مع تداولات بلغت ١,٥٥ مليار درهم على نحو ٣٦٤ مليون سهم، فيما بلغ عدد الصفقات ٢٩,٤ ألف صفقة بزيادة ٣١٪ مقارنة بمتوسط العام الماضي.

وقاد المستثمرون المؤسساتيون نشاط التداول خلال هذه الفترة بحصة بلغت نحو ٧٦٪ من إجمالي التداولات، مقابل ٢٤٪ للمستثمرين الأفراد، في حين استحوذ المستثمرون الأجانب على ٤٥٪

واصل سوق أبوظبي للأوراق المالية تسجيل مستويات قوية من النشاط والسيولة خلال جلسات التداول الأخيرة، في مؤشر واضح على متانة السوق وعمق قاعدته الاستثمارية وجاذبية التوزيعات، وثقة المستثمرين.

وسجل السوق إجمالي تداولات بلغت ٤,٨ مليار درهم خلال أول ثلاث جلسات بعد استئناف التداول عقب التوقف الاحترازي المؤقت يومي ٢ و٣ مارس، وذلك خلال الفترة من ٤ إلى ٦ مارس ٢٠٢٦.

وشهدت جلسة ٤ مارس ٢٠٢٦، وهي أول جلسة تداول بعد استئناف النشاط، تداولات بقيمة ١,٣٧ مليار درهم بزيادة ١٢٪ مقارنة بمتوسط التداول اليومي لعام ٢٠٢٥ البالغ ١,٢٢ مليار درهم باستثناء الصفقات الكبيرة، كما بلغ حجم التداول ٤٩٦ مليون سهم مقابل متوسط يومي قدره ٣٣٦ مليون سهم خلال العام الماضي بارتفاع ٥٢٪، فيما وصل عدد الصفقات إلى نحو ٣٥,٤ ألف صفقة بزيادة ١٣٪ مقارنة بمتوسط عام ٢٠٢٥.

وفي جلسة ٥ مارس استمر الزخم في السوق، حيث بلغت قيمة التداول ١,٩٢ مليار درهم بارتفاع ٥٨٪ مقارنة بمتوسط العام الماضي، فيما بلغ حجم التداول ٤١٣ مليون سهم بزيادة ٥٢٪، كما ارتفع عدد الصفقات إلى ٣١,٩ ألف

## «الطاقة والبنية التحتية».. إنجازات نوعية

### ترسخ قيادة الإمارات وتغزز الاستدامة

أعلنت وزارة الطاقة والبنية التحتية عن تحقيق حزمة من الإنجازات النوعية في إطار مسيرة تحول مؤسسي شاملة عززت الاستدامة العالية وسرّعت تطوير التشريعات ورفعت كفاءة الطاقة وأسهمت في تطوير منظومة البنية التحتية والإسكان والخدمات الحكومية بما يرسّخ تنافسية دولة الإمارات إقليمياً وعالمياً. ففي محور الاستدامة المالية، طُبقت الوزارة نموذج عمل لتحقيق الاكتفاء الذاتي على مستوى الميزانية التشغيلية خلال الفترة ٢٠٢٠-٢٠٢٥، حيث أنشأت شركتين مع استهداف الوصول إلى ٦ شركات بحلول نهاية عام ٢٠٢٦، كما أطلقت ١٥ مشروعاً بالشراكة مع القطاع الخاص «PPP»، بإيرادات متوقعة تتجاوز ٤٠ مليون درهم بحلول عام ٢٠٢٧، ووقّعت ٥ اتفاقيات مع بنوك وطنية لإيجاد مصادر تمويل إسكانية بديلة.

وفي ملف الإسكان، ابتكرت الوزارة نموذج عمل لتمويل القروض السكنية أسهم في إغلاق ١٢,٠٠٠ طلب متراكم وخفض ميزانية الحكومة المخصصة لقروض الإسكان بنسبة ٧١٠٪ عبر تمويلها بالكامل بالشراكة مع القطاع الخاص كما ارتفعت نسبة تلبية الاحتياج السكني من ٣٤٪ إلى ٩٤٪ وبلغت نسبة تملك المواطنين للمساكن ٩١٪ ما يعكس فاعلية السياسات الإسكانية واستدامتها. وعلى صعيد التشريعات والسياسات، نجحت الوزارة في تسريع تطوير القوانين إذ تم استحداث وتطوير ٥ سياسات جديدة وإطلاق ٤ شهادات اعتمادية خلال السنوات الخمس الماضية.

وفي مجال كفاءة الطاقة وإدارة الطلب، أطلقت الوزارة خطة وطنية حتى عام ٢٠٥٠ تضم ٤٤ مبادرة وشكّلت الفريق الوطني لإدارة الطلب على الطاقة والمياه برئاسة وكيل الوزارة وعضوية ٣٠ ممثلاً عن ٢٨ جهة إضافة إلى ٥ لجان فنية، مع تسريع تنفيذ ١٦ مبادرة خلال خمس سنوات في قطاعات المباني والنقل والصناعة والزراعة.

وفي محور المباني، تم تنفيذ المرحلة الأولى من مشروع خفض استهلاك الطاقة والمياه في المباني الحكومية الاتحادية، التي تشمل ٦٠ مبنى حكومياً باستثمارات تبلغ ١٢٠ مليون درهم، ضمن خطة تمتد إلى مرحلة ثانية تشمل ٣٦٠ مبنى اتحادياً بتكلفة تقديرية تصل إلى مليار درهم، وتمويل كامل من القطاع الخاص.

كما عززت الوزارة التحول نحو النقل المستخدم من خلال تأسيس شركة الإمارات لمحطات شحن المركبات الكهربائية «UAEV»، لتوفير بنية تحتية سريعة ومتطورة للمركبات الكهربائية في جميع أنحاء الدولة. وفي إطار التحول الحكومي، انتقلت الوزارة من نموذج الخدمات المتفرقة إلى نموذج «الباقات الحكومية»، حيث أطلقت باقة «متزلي» بالتعاون مع ٢٤ جهة ما أسهم في تقليص الجهات من ١١ إلى جهة واحدة وتقليل الوثائق من ١٠ إلى وثيقتين والإجراءات من ١٤ إلى ٣ إجراءات والحقول المطلوبة من ٣٣ إلى ٥ حقول فقط.

كما أسهمت باقة النقل البحري في تقليص جهد التعامل بنسبة ٩٧٪ وخدمة أكثر من ٢٨,٠٠٠ سفينة تجارية، إلى جانب إطلاق أول مركز رقمي مدعوم بالتقنيات الحديثة، ما عزز مستويات رضا وسعادة المتعاملين.

وقال معالي سويل بن محمد المزروعى وزير الطاقة والبنية التحتية، إن الإنجازات التي حققتها الوزارة خلال المرحلة الماضية تمثل ترجمة حقيقية لرؤية القيادة الرشيدة التي أرست نموذجاً حكومياً قائماً على الاستباقية والكفاءة والشراكة الفاعلة مع القطاع الخاص، وقد حرصنا على ترجمة هذه الرؤية إلى نتائج ملموسة تعزز الاستدامة المالية، وترتقي بمنظومة الإسكان، وترسخ كفاءة الطاقة، وتسرع التحول الرقمي، بما يعكس إيجاباً على جودة حياة المواطنين والمقيمين، ويدعم تنافسية دولة الإمارات على المستويين الإقليمي والعالمي. وأعرب معاليه عن التطلع خلال المرحلة المقبلة إلى البناء على ما تحقق،

عبر توسيع نطاق الشراكات الاستراتيجية، وتسريع تنفيذ المبادرات الوطنية حتى عام ٢٠٥٠، وتبني حلول مبتكرة تدعم كفاءة استخدام الموارد والتحول نحو الاقتصاد الأخضر الرقمي، لافتاً إلى مواصلة العمل بدعم وتوجيهات قيادتنا الرشيدة لترسيخ نموذج حكومي مزدهر ومستدام، يستشرف المستقبل ويواكب تطورات مجتمع الإمارات نحو مزيد من الازدهار والاستقرار وجودة الحياة، و»

العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢ الوطن



## دعوة لحضور الجمعية العمومية لمساهمي شركة

### سراج للتمويل شركة مساهمة خاصة («الشركة»)

#### السادة المساهمين ،

يُسر السيد/ رئيس مجلس إدارة شركة **سراج للتمويل (شركة مساهمة خاصة)**

دعوة السادة المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العمومية لمساهمي الشركة وذلك بالمشاركة عن طريق استخدام تقنية الحضور عن بعد (إلكترونياً عبر تطبيق Zoom-وسوف يتم إرسال رابط حضور الاجتماع بالبريد الإلكتروني) في تمام الساعة الواحدة ظهراً **يوم الخميس الموافق 26 مارس 2026** ؛ وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي :

1- تفويض رئيس اجتماع الجمعية العمومية بتعيين مقررراً للاجتماع وشخص أو أكثر كجامع للأصوات.

2- الموافقة علي تقليص مدة الدعوة لإجتماع الجمعية العمومية لتكون 15 يوم وعقد الاجتماع يوم الخميس الموافق 26 مارس 2026 .

3- سماع تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية عن أعمال الشركة خلال السنة المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2025 والتصديق عليه .

4- مناقشة ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2025 والتصديق عليهما.

5- سماع تقرير مجلس إدارة الشركة عن نشاط الشركة وعن مركزها المالي للسنة المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2025 والتصديق عليه .

6- سماع تقرير مدقق الحسابات عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2025 والتصديق عليه .

7- النظر في مقترح مجلس الإدارة بشأن عدم منح مكافآت نقدية لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2025 .

8- النظر في مقترح مجلس الإدارة بشأن عدم توزيع أرباح نقدية للمساهمين عن السنة المالية المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2025 ، وذلك بهدف ترحيل وتحويل الأرباح إلي رأس المال من أجل زيادة رأس مال الشركة .

9- النظر مقترح إبراء ذمة أعضاء مجلس إدارة الشركة من المسؤولية عن اعمالهم خلال السنة المالية لمنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2025 .

10- النظر مقترح إبراء ذمة مدققي حسابات الشركة من المسؤولية عن اعمالهم خلال السنة المالية لمنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2025 .

11- تعيين مدقق الحسابات للسنة المالية الحالية 2026 وتحديد أتعابهم.

12- تعيين أعضاء هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للشركة للعام 2026.

#### ملاحظات:

- يتم استخدام الرابط التالي لحضور إجتماع الجمعية العمومية ..... على أن يتم تفعيل الرابط قبل 24 ساعة من الاجتماع.

- يرجى من كل مساهم تحديث رقم هاتفه النقال وتسجيل حضوره عن إرسال بريد إلكتروني علي [board.secretary@sirajfinance.com](mailto:board.secretary@sirajfinance.com), يجوز للمساهم ادخال اية اسئلة تتعلق ببند جدول الأعمال خلال يوم العمل السابق لانعقاد الاجتماع أيضاً من خلال إرسال بريد إلكتروني علي الإيمال السابق ، ستتيح الشركة آلية التواصل المرئي والصوتي للاجتماع وسيقوم المجلس والمدقق الخارجي بالرد على استفساراتكم ويتم تسجيل وقائع الاجتماع .

- لكل مساهم مسجل في سجل أسهم الشركة كما في يوم الخميس الموافق 26 مارس 2026 حق حضور الجمعية العمومية للشركة إلكترونياً وله أن ينيب عنه من يختاره من غير السادة أعضاء مجلس إدارة الشركة لحضور الاجتماع أعلاه بموجب تفويض خاص ثابت كتابة على أصل نموذج التفويض المرفق ، ويجب أن لا يكون الوكيل حائزاً بهذه الصفة أكثر من (5%) من رأس مال الشركة فيما عدا الممثلين للمؤسسات والشركات المساهمة في الشركة (ويمثل ناقص الأهلية وفاقدتها الناخبون عنهم قانوناً) ويمكن أن يتم إيداع التفويض على البريد الإلكتروني [board.secretary@sirajfinance.com](mailto:board.secretary@sirajfinance.com) قبل يومين على الأقل من التاريخ المحدد للاجتماع وذلك لتدوينه في السجلات الخاصة فيكون للوكيل الحق في التصويت في الجمعية العمومية .

- سيكون اجتماع الجمعية العمومية صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثلون على الأقل (50 %) من مجموع رأس مال الشركة، وإذا لم يكمل النصاب القانوني لهذا الاجتماع فسوف ينعقد الاجتماع الثاني على الساعة الحادية عشر صباحاً من يوم الجمعة الموافق 2026/04/10 بنفس طريقة الإنعقاد بمن حضر .

- تعتبر التفويكات الصادرة لحضور الاجتماع الاول صحيحة ونافاذة لأي اجتماعات لاحقة ما لم يتم إلغاؤها صراحة من قبل المساهم بإشعار يوجه الي أمين سجل مساهمي الشركة وذلك قبل يومين على الأقل من موعد الاجتماع اللاحق .

- يتعين أن يكون توقيع المساهم الوارد في هذه الوكالة هو التوقيع المعتمد من/لدى أحد الجهات التالية ( الكاتب العدل أو غرفة تجارة أو دائرة اقتصادية بالدولة أو بنك أو شركة مرخصة بالدولة شريطة أن يكون للموكل حساب لدى أي منهما أو أي جهة أخرى مرخص لها للقيام بأعمال التوثيق) ، وعلى الشركة اتخاذ الإجراءات اللازمة للتحقق من ذلك.

- الاستعلام يرجى التواصل على البريد الإلكتروني [board.secretary@sirajfinance.com](mailto:board.secretary@sirajfinance.com)



**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
حمد بوحليقة لاعمال الطابوق  
رخصة رقم: CN-2330938 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة محمد حمد ناصر  
علوي ال بوحليقة 100%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف حمد ناصر علوي  
عبدالله ال بوحليقة  
تعديل الاسم التجاري من / حمد بوحليقة لاعمال الطابوق  
HAMAD BU HALEEQ BLOCK WORKS  
إلى / محمد بوحليقة لاعمال الطابوق  
MOHAMMED BUHALEEQA BLOCK WORKS  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة  
سلطة أبوظبي للتسجيل خلال أربعة عشر يوما من تاريخ  
نشر هذا الإعلان وإلا فإن السلطة غير مسؤولة عن أي  
حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل  
الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
لافي كوفي  
رخصة رقم: CN-6033707 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة محمد سعيد حمد  
مانع الشامسي 100%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف مريم راشد كشميم  
مبارك الشامسي  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان  
مراجعة سلطة أبوظبي للتسجيل خلال أربعة عشر يوما  
من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن السلطة غير مسؤولة  
عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث  
ستستكمل الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
جست ريلاكس سبا للرجال ذ.م.م  
رخصة رقم: CN-2180068 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل الشكل القانوني / من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى  
شركة الشخص الواحد ذ م م  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة محمد خميس سعيد سيف  
الشامسي 100%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف محمد بن سالم بن سعيد  
بن سيف الشامسي  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف علي سالم علي حميد الشامسي  
تعديل الاسم التجاري من / جست ريلاكس سبا للرجال ذ.م.م  
JUST RELAX SPA FOR MEN L.L.C  
إلى / جست ريلاكس سبا للرجال - ذ.م.م - ش.ش.و  
JUST RELAX SPA FOR MEN - L.L.C - S-P-C  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة  
أبوظبي للتسجيل خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان  
وإلا فإن السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء  
هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
ار ايه ام ميدل ايست لادارة العقارات - ذ.م.م - ش.ش.و  
رخصة رقم: CN-5654594 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة محمد معراوي 100%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف رامي علاء الدين محمد معراوي  
تعديل الاسم التجاري من / ار ايه ام ميدل ايست لادارة العقارات  
- ذ.م.م - ش.ش.و  
R A M MIDDLE EAST PROPERTY  
MANAGEMENT - L.L.C - S-P-C  
إلى / كاسا دونا لادارة العقارات - ذ.م.م - ش.ش.و  
CASA DUNA PROPERTY MANAGEMENT - L.L.C - S-P-C  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة  
أبوظبي للتسجيل خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان  
وإلا فإن السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء  
هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
بقالة الخبز والبركة  
رخصة رقم: CN-1100908 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل رأس المال / إلى 150000  
تعديل الشكل القانوني / من مؤسسة فردية إلى شركة الشخص الواحد ذ م م  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة موزيبور رحمان مينازور رحمان 100%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف امل موسى احمد حسين  
تعديل الاسم التجاري من / بقالة الخبز والبركة  
AL KHAIR & BARAKH GROCERY  
إلى / بقالة الخبز والبركة - ذ.م.م - ش.ش.و  
AL KHAIR & BARAKH GROCERY - L.L.C - S-P-C  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة أبوظبي  
للتسجيل خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن  
السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة  
حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
انسول للتجارة العامة  
رخصة رقم: CN-4311478 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل رأس المال / إلى 150000  
تعديل الشكل القانوني / من مؤسسة فردية إلى شركة الشخص الواحد ذ م م  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة نصار رحمن ارياث فاذاكي بورايل 100%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف ابراهيم علي محمد علي المزروعى  
تعديل الاسم التجاري من / انسول للتجارة العامة  
ENSOL GENERAL TRADING  
إلى / انسول للتجارة العامة - ذ.م.م - ش.ش.و  
ENSOL GENERAL TRADING - L.L.C - S-P-C  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة أبوظبي  
للتسجيل خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن  
السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة  
حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
ماجنز الطاقة للمعدات الكهروميكانيكية - ذ.م.م  
رخصة رقم: CN-5809743 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل الشكل القانوني / من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة  
الشخص الواحد ذ م م  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة مانيفيلان شانوجام شانوجام ناراسيهان 100%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف مانيفيلان شانوجام شانوجام ناراسيهان  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف سوهاجان ناداراجان ناداراجان  
تعديل الاسم التجاري من / ماجنز الطاقة للمعدات الكهروميكانيكية - ذ.م.م  
MAGNS ENERGY ELECTROMECHANICAL EQUIPMENT - L.L.C  
إلى / ماجنز الطاقة للمعدات الكهروميكانيكية - ذ.م.م - ش.ش.و  
MAGNS ENERGY ELECTROMECHANICAL  
EQUIPMENT - L.L.C - S-P-C  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة أبوظبي  
للتسجيل خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن السلطة غير  
مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل  
الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
الفتح العمري للمقاولات والصيانة العامة - ذ.م.م - ش.ش.و  
رخصة رقم: CN-6330740 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل رأس المال / من 30000 إلى 50000  
تعديل الشكل القانوني / من شركة الشخص الواحد ذ م م إلى شركة  
ذات مسؤولية محدودة  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة احمد جمال عبدالسميع نعمان 80%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة محمود جمال عبدالسميع نعمان 20%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف احمد جمال عبدالسميع نعمان  
تعديل الاسم التجاري من / الفتح العمري للمقاولات والصيانة العامة  
- ذ.م.م - ش.ش.و  
ALFATEH ALEMRYAN CONTRACTING AND  
GENERAL MAINTENANCE - L.L.C - S-P-C  
إلى / الفتح العمري للمقاولات والصيانة العامة - ذ.م.م  
ALFATEH ALEMRYAN MAINTENANCE CONTRACTING  
AND GENERAL MAINTENANCE - L.L.C  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة  
أبوظبي للتسجيل خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن  
السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة  
حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
فالي للأثاث والستائر - ذ.م.م - ش.ش.و  
رخصة رقم: CN-4535470 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة عبدالنشار باليكاندى محمد  
كوبا 100%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف محمد رفيع كوندوركارا  
تودى اوئين كوتى مسليار  
تعديل الاسم التجاري من / فالي للأثاث والستائر - ذ.م.م - ش.ش.و  
FAILLE FURNITURE AND CURTAINS - L.L.C - S-P-C  
إلى / فالي للأثاث والستائر - ذ.م.م - ش.ش.و  
FAILLE FURNITURE AND CURTAINS - L.L.C - S-P-C  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة  
أبوظبي للتسجيل خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان  
وإلا فإن السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء  
هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
نجم الخبز لتجارة الادوات الكهربائية  
رخصة رقم: CN-1165597 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل رأس المال / إلى 10000  
تعديل الشكل القانوني / من مؤسسة فردية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة محمد ابو بكر شفيق علم 10%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة منحاز الدين منى شمس العالم 20%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة محمد رفيع الاسلام مسمش العلام 70%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف عبدالله سعيد سيف خالد الظاهري  
تعديل الاسم التجاري من / نجم الخبز لتجارة الادوات الكهربائية  
NAJEM AL KHAIR ELECTRICAL EQUIPMENT TRADING  
إلى / نجم الارسل لصيانة المباني - ذ.م.م  
NAJEM AL ARSAL BUILDINGS MAINTENANCE - L.L.C  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة أبوظبي  
للتسجيل خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن  
السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة  
حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
سفائرتحصيل الديون والاستشارات الادارية  
رخصة رقم: CN-3793235 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل رأس المال / إلى 300000  
تعديل الشكل القانوني / من مؤسسة فردية إلى شركة الشخص الواحد ذ م م  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة فلك لايت للمقاولات العامة ذ م م  
Falak Light General Contracting LLC SPC  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف عنود سالم سعيد حلوكه الخاطري  
تعديل الاسم التجاري من / سفائرتحصيل الديون والاستشارات الادارية  
SPHERE DEBT COLLECTORS  
& MANAGEMENT CONSULTANCY  
إلى / ترفانيس للمقاولات العامة - ذ.م.م - ش.ش.و  
Tervanix General Contracting - L.L.C - S-P-C  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة أبوظبي  
للتسجيل خلال أربعة عشر يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان وإلا فإن  
السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء هذه المدة  
حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
تروفان بارتنز للاستشارات ذ.م.م  
رخصة رقم: CN-2975890 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل الشكل القانوني / من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى  
شركة الشخص الواحد ذ م م  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة سينك تاسانيريك 100%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف سينك تاسانيريك  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف شوري جروب للاستثمار ش ذ م م  
SHURAA INVESTMENT GROUP L L C  
تعديل الاسم التجاري من / تروفان بارتنز للاستشارات ذ.م.م  
TRUVIAN PARTNERS CONSULTANCY L.L.C  
إلى / تروفان بارتنز للاستشارات - ذ.م.م - ش.ش.و  
TRUVIAN PARTNERS CONSULTANCY - L.L.C - S-P-C  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة  
أبوظبي للتسجيل خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان  
وإلا فإن السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء  
هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
النحلة الذهبية للتجارة - ذ.م.م  
رخصة رقم: CN-4192088 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل الشكل القانوني / من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى  
شركة الشخص الواحد ذ م م  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة محمد عبدالعزيز حوسو 100%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف محمد عبدالعزيز حوسو  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف ايمن عدنان حماده  
تعديل الاسم التجاري من / النحلة الذهبية للتجارة - ذ.م.م  
GOLDEN BEE TRADING - L.L.C  
إلى / النحلة الذهبية للتجارة العامة - ذ.م.م - ش.ش.و  
GOLDEN BEE GENERAL TRADING - L.L.C - S-P-C  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة  
أبوظبي للتسجيل خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان  
وإلا فإن السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء  
هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
سكرتير باور للعقارات - ذ.م.م  
رخصة رقم: CN-6248361 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل الشكل القانوني / من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى  
شركة الشخص الواحد ذ م م  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة محمد ابراهيم علي عبدالله  
عزام 100%  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف محمد ابراهيم علي عبدالله عزام  
تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف محمد احمد محمد حسن الخولي  
تعديل الاسم التجاري من / سكرتير باور للعقارات - ذ.م.م  
SECRET POWER REAL ESTATE - L.L.C  
إلى / سكرتير باور للعقارات - ذ.م.م - ش.ش.و  
SECRET POWER REAL ESTATE - L.L.C - S-P-C  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة سلطة  
أبوظبي للتسجيل خلال يوم واحد من تاريخ نشر هذا الإعلان  
وإلا فإن السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو دعوى بعد انقضاء  
هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**ADRA** سلطة أبوظبي للتسجيل  
Abu Dhabi Registration Authority  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

تعلن سلطة أبوظبي للتسجيل بأن / السادة :  
كافيه بولد بيتش  
رخصة رقم: CN-6282525 قد تقدموا إلينا بطلب:  
تعديل الاسم التجاري من / كافيه بولد بيتش  
BOLD BITES CAFE  
إلى / كافيه وحلويات بولد تاتش ستريت فود  
BOLD TOUCH STREET FOOD CAFE & SWEETS  
فعلى كل من له حق أو اعتراض على هذا الإعلان مراجعة  
سلطة أبوظبي للتسجيل خلال يوم واحد من تاريخ نشر  
هذا الإعلان وإلا فإن السلطة غير مسؤولة عن أي حق أو  
دعوى بعد انقضاء هذه المدة حيث ستستكمل الإجراءات  
المطلوبة  
سلطة أبوظبي للتسجيل

**محاكم دبي**  
DUBAI COURTS  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

**إعلان بيع عقار بالنشر (المنفذ ضده) في الدعوى رقم ٢٥٠ / ٢٠٢٥ / ١١١ - بيع عقار مرهون**

المنظورة في دائرة التنفيذ الخامسة رقم رقم ٣١٧  
موضوع الدعوى : ينصمى بنك طلب التنفيذ، وفقاً لإحكام ونصوص القانون رقم ٢٠٠٨/١٤ بشأن  
الرجح التأميني في إمارة دبي، من سيديكم الآتي: أولاً إصدار أمر بالتصريح بتسليم عقد الرهن  
بالتبعية التنفيذية لمهندنا طلب المحجج على العقار البند في سريان إجراءات البيع بالمراد العلني،  
ثانياً إصدار قرار بوقف المهور التنفيذي على الاذن الصادر بتاريخ ١١/١٢/٢٠٢٥ (توقيع القاضي) - قضية سكنية - قضية  
الأرض رقم ١٢٠ - منطقة ميمصم الأول - برج قصر صيخ ٢ - وحدة رقم ٣١٩ المساحة ٥٤.٤٩  
واربعين الفاً وثلاثمائة وأربعة درهماً وثلثان وعشرون فلساً، ثالثاً / التصريح بقطع خصماتك وسلام  
الدين المشار إليه من ضمن البيع بالمراد العلني بالإضافة إلى كافة الرسوم والمصاريف من حفظ حق  
البنك طالب التنفيذ في الرجوع على المصدق عند التأخر في حيازة البيع وفقاً وقدم المدفونية  
في حالة ما إذا كانت حصيلة البيع لا تكفي كامل المدفونية.  
طالب التنفيذ : بنك ابو ظبي الوطني (سابقاً) - بنك أبوظبي الأول ش.م.ع ؟ (حالياً) عنوانه :  
الإمارات-الغزة- دبي-بر دبي - دبي-شارع الشيخ زايد-مبنى برج أليفة-شقة ٣١٧ - ٥٥-٥٦١١٦٦١  
ويطلبه : جابر راشد محمد جابر راشد السالمي  
الطبيب أيمانه الشيخ عبدعزيز بن محمد آل ثاني الصفة : منفذ ضده عينائه: الإمارات - إمارة دبي  
؟ جبل علي - ١ شارع 15 - منطقة ميمصم الأول بمبارة قصر صيخ ١ - أرض رقم 1٢٠ بقعة رقم ٣١٩  
؟ رقم مكاني 1٧٥٤٩٦٩٣٢ - منحصر/٥٠١٢٣٢٠٠ - ٥٢١٣٢٠٠ - مكاني 1٧٥٤٩٦٩٣٢  
موضوع الإعلان : أنه في يوم الأربعاء الموافق ٤-١-٢٠٢٦ الساعة ٥:٠٠:٠٠ م وفي الأيام الثلاث  
التالية إن القاضي المال سيجري بيع العقار الموصوفة أوصافه أدناه لدى الجهة التي البيئ بها البيع  
(شركة الإمارات للبرقيات ومصرفها الاتكروني eminsanction.com) في الساعة ١٢:٠٠:٠٠ م  
وإذا فشل إيداع تأمين لا يقل عن 20% من الثمن الأساسي قبل دخول المزادة ولكن من لدني  
اعراض على البيع بتقديم اعتراضه معززاً بما يبرره من مستندات قبل الجلسة المحددة للبيع ولدي  
المواعيد المبينة بالمادة ٣٤ من قانون الإجراءات المدنية وعلى من يعتمد عطائه إيداع كامل الثمن  
والمصاريف خلال عشرة أيام التالية لجلسة البيع ولكن شخص غير ممنوع من المزادة أن يزيد على  
الثلث خلال الأيام العشر التالية أو يوم المزاد بشرط أن لا تقل هذه الزيادة عن عشر الثمن أي أن  
يقوم بإيداع كامل الثمن المعروض والمصاريف خزينة المحكمة، وفيما يلي أوصاف المستعقلات:  
وحدة عقارية - المنطقة : ميمصم اول - رقم الأرض : 1٢٠ - اسم المبنى : قصر الصيخ ١ - رقم  
المبنى : ١ - رقم العقار : ٣١٩ - المساحة : ٥٤.٤٩ متر مربع - المقدر به ٤٨٠.٤٤٤.٤٤ درهم  
١١١ - 3000191253 - 2025 - 2025 - DGC-VAC-ACCOUNT: 250-2025-111  
Emirates ٤٩20260751208000191253  
بنك الإمارات دبي الوطني DUBAI COURTS  
ملاحظات : 1- دفع المبلغ فوراً

**محاكم دبي**  
DUBAI COURTS  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

**إخذار عدلي بالنشر رقم المحرر ٢٢ / ٢٣٣٠ / ٢٠٢٦**

المندوب ديرة وترفونت العقارية 1 ش.ذ.م.م نوع الرخصة رخصة تجارية رقم الرخصة ٨٣٥٣٣  
ويتمتع حيدر سالم علي بن حيدر  
المندوب إليه كوسن لتجارة الالكترونيات ش.ذ.م.م  
موضوع الإذار : إذار بسداد المتأخرات و بإعلاء  
حجيات الإذار : مستأجر المندوب إليها من المتأخرة شقة رقم (١١٠٨) ١ اوتو ١ الواقع على قطعة  
أرض رقم ٢٢٠ - رقم مكاني ١٩١٠٢٢٢٠٢٠٠٠ الأرض منطقة كوريش ديرة دبي، الإمارات العربية  
المتحدة - رقم ديو: ٤٥٦٢ - ١١١ - ٤٥٦٢ ، يعقد إيجار يبدأ في ٢٠٢٥/١٠/١٠ وينتهي في ٢٠٢٥/١٢/٣١  
بأجرة سنوية مبلغ ٣٢,١٦١,٩٠ درهم تسدد بالطريقة المنقطة عليها في العقد.  
لم تسدد المندوب إليها المستحقات الإيجارية من الفترة ٢٠٢٦/١٠/١٠ إلى ٢٠٢٦/٠٣/١٢ وترتب في  
ذمتها مبلغ وقدرها ٩,٦٢٢ درهم وما يستجد منها .  
وقد خلال ثلاثين يوماً من تاريخ تبليغكم بهذا الإخطار، ولا اضفرت المندوب إلى اللجوء إلى مركز  
فض المنازعات الإيجارية للمطالبة بالأجلاء وسداد المتأخرات والمستحقات المالية وعندها ستستعمل  
المندوب إليها سداد الرسوم العمومي والمصاريف.  
عنوان التبليغ : المندوب كوسن لتجارة الالكترونيات ش.ذ.م.م - رقم الرخصة : ٧٥٩٠٣٣ -  
العنوان: شقة رقم (١١٠٨) ١ اوتو ١ الواقع على قطعة أرض رقم - - رقم الرخصة : ٧٥٩٠٣٣ -  
الأرض، منطقة كوريش ديرة دبي، الإمارات العربية المتحدة .  
الهاتف: ٥٢٨٣١٨٨٨ - البريد الإلكتروني: qd@ad20864622.com  
يتعهد المندوب بإخطار المندوب إليه

**محاكم دبي**  
DUBAI COURTS  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

**اعلان رقمي للتكليف بالوفاء بالنشر رقم ٨٥٧/٢٠٢٦/٢٠٨ تنفيذ هدي**

إلى ١ - جاياسوندارا راناواكا اراجيبجالاج  
مجهول محل الإقامة  
بما أن شركة التأمين العربية ش م ل فرع دبي  
قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة أعلاه والزامكم  
بتنفيذ ما ورد بالسند التنفيذي وسداد المبلغ المنفذ به  
وقدره ٩٦٩٩١,٥ إلى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة  
بالإضافة إلى سداد الرسوم المقررة وذلك خلال ٧ أيام  
من تاريخ نشر الإعلان وإلا فإن محكمة التنفيذ ستتخذ  
الإجراءات القانونية بحقكم.

**محاكم دبي**  
DUBAI COURTS  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

**اعلان رقمي للتكليف بالوفاء بالنشر رقم ٨٥٧/٢٠٢٦/٢٠٨ تنفيذ هدي**

إلى ١ - الخط الاحمر العالمية للخدمات (ش.ذ.م.م)  
مجهول محل الإقامة  
بما أن شركة التأمين العربية ش م ل فرع دبي  
قد أقام عليكم الدعوى التنفيذية المذكورة أعلاه والزامكم  
بتنفيذ ما ورد بالسند التنفيذي وسداد المبلغ المنفذ به  
وقدره ٩٦٩٩١,٥ إلى طالب التنفيذ أو خزينة المحكمة  
بالإضافة إلى سداد الرسوم المقررة وذلك خلال ٧ أيام  
من تاريخ نشر الإعلان وإلا فإن محكمة التنفيذ ستتخذ  
الإجراءات القانونية بحقكم.

**محاكم دبي**  
DUBAI COURTS  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان**

**إشعار تصفية**  
إشعار تصفية (DTC Authority)

تعلن نحن (DTC Authority) برخصة رقم ٣٦١ المسجلة  
في دبي تحت ولاية سلطة مركز دبي التجاري العالمي  
Vitabonica FZE بموجب هذا عن تصفية منشأتنا.  
إذا كان لديكم أي اعتراض على هذه التصفية أو أي مطالبات  
مالية أو حقوق، يمكنكم التواصل معنا خلال ١٤ يوماً من  
تاريخ نشر هذا الإعلان  
بيانات الاتصال  
البريد الإلكتروني: thecapitalzone.com+abdulrehman  
الهاتف المحمول: ٩٧١٥٤٣٠٧٠١٩١





**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان مدعي عليه بالنشر لدي مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية الاتحادية في الدعوى رقم 0000419 / 2026 / AJCFICIVS / مدني**

إلى المدعي عليه: سلمان فارس بيايجيري إبراهيم مجهول محل الإقامة قيد الدعوى وتحديد أقرب جلسة نظرهما وإعلان المدعي عليه بها. ضم ملف النزاع رقم ٢٠٢٥/٤١٣١٢ توفيق ومصالحة لإزام المدعي عليه بأن يؤدي للمدعي مبلغ وقدره «٢٠,٠٠٠» درهم «عشرون ألف درهم». يؤدي المدعي عليه للقائدة القانونية بواقع «١٢٪» من تاريخ الاستحقاق ١٧/٠٣/٢٠٢٥ حتى السداد التام. لإزام المدعي عليه بالرسوم والمصروفات ومقابل أتعاب المحاماة. أنت مكلف بالحضور بجلسة ٢٠٢٦/٠٣/٢٥ أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية - مكتب رقم «مكتب مدير ١» - دائرة اليوم الواحد، شخصياً أو بواسطة وكيل معتمد، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقاً بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة أيام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها أعلاه - بوصفك مدعي عليه.

**مكتب الخدمات القضائية**

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان مدعي عليه بالنشر لدي محكمة عجمان الاتحادية مراكز الوساطة والتوفيق الاتحادية في الدعوى رقم 0000524 / 2026 / AJCMECIVS / تجاري**

إلى: إرتكاب إرجي هودايح ليمت مجهول محل الإقامة: إمارة أبوظبي جزيرة الماريا منطقة سوق أبوظبي العالمي برج سلا ٠٤٧٨٧٠٠٠ - تملكمك بان مزارع / دبلو جبريسد لنحول العظاف / محول / محل الإقامة: الإمارات العربية المتحدة - إمارة دبي - أم هرير الثانية - شارع الرياض - مبنى محكمة التمييز - بجوار المقر الرئيسي للمحكمة دبي - مكتب ٣١٢ مزارع / جريت ليكنون المحمود / المحول / محل الإقامة: الإمارات العربية المتحدة - إمارة دبي - أم هرير الثانية مزارع / دوكا كيتيالك دي مكسيكو، SA دي CV / محل الإقامة: الإمارات العربية المتحدة - إمارة دبي - أم هرير الرياض - مبنى محكمة التمييز - بجوار المقر الرئيسي للمحكمة دبي - مكتب ٣١٢ مزارع / مركز التسوية الموقر نظر الدعوى بتأ على نص في رقم الدعوى المذكورة أمام المحكمة: يتأسس المتنازكون من طام مركز التسوية الموقر نظر الدعوى بتأ على نص المادة رقم ٢٧ من المرسوم بقانون التجاري رقم «٤٠» لسنة ٢٠٢٣ في شأن الوساطة والتوفيق في المعاملات المدنية والذي يعطي المركز الحق في نظر المنازعات التي يتفق أطرافها على نظرها من المركز، ومن ثم قبول قيد لتأمة النزاع، والتصريح بسداد الرسم والتصريح بإيفاء المتنازع مدهم بلامحة النزاع وحفظه المستندات، والقيام بالأداء؛ أولاً لإزام المتنازع مدهم بسداد مبلغ قدره «٤٠,٠٠٠,٠٠٠» دولار أمريكي ما يعادل مبلغ قدره «١٤,٦٨٠,٠٠٠,٠٠٠» درهم إلى المتنازكون مع الفائدة القانونية بواقع ٢٧٪ من تاريخ المطالبة وحتى تاريخ السداد التام، ثانياً وفي حال تن صالاح بين طرفي النزاع إثبات عطف الصلابة والتأدية بمثابة السداد التام، ثالثاً لإزام المتنازع مدهم بسداد الرسوم والمصروفات ومقابل أتعاب المحاماة. لذا يتوجب عليكم الحضور أمام الدائرة مراكز الوساطة والتوفيق الرابعة محكمة عجمان الاتحادية صباح يوم ----- الموافق ٠٦/٠٣/٢٠٢٦ الساعة ٨:٣٠ لتقديم ما لديكم من دفاع ومستندات، وفي حالة عدم حضوركم أو إرسال وكيل معتمد يوجب متكم من المحكمة سيطرة الإجراءات القانونية في غيركم.

**مكتب الخدمات القضائية**

GOVERNMENT OF RAS AL-KHAIMAH  
DEPARTMENT OF ECONOMIC DEVELOPMENT

**حكومة رأس الخيمة**  
دائرة التنمية الاقتصادية

### التاريخ 2026/03/12

#### بناء على طلب أصحاب التراخيص المذكورة أدناه تعلن دائرة التنمية الاقتصادية برأس الخيمة ضمن هذا الإعلان عن اتخاذها الإجراءات التالية :

الاسم التجاري	نوع الترخيل	مدة الإعلان	اسم المتنازل	المتنازل لهم
بيت الزين لخطبة وتطريز الملابس	تتازل تحديث بيانات تواصل الرخصة	14 يوم	السيد/ محمد علي ناصر علي الحسيني السيد/ ابو الخير شوكبير محمد توفيل شوكبير السيد/ محمد نور الياضر حاجي خير الله	السيد/ طارق علي نصيب محمد الشحي السيد/ اكناف شوكبير محمد ظليل شوكبير السيد/ نور الياضر حاجي خير الله
المنال للأعلاف	تعديل الأنشطة الاقتصادية وتعديل الاسم التجاري	1 يوم	السيد/ اشرف بوتاسولا مويين بوتاسولا السيد/ عيسى راشد ابراهيم العسكر النعمي	السيد/ اشرف بوتاسولا مويين بوتاسولا السيد/ عيسى راشد ابراهيم العسكر النعمي
بفقه البحري	تتازل تعديل رأس المال الرخصة	7 يوم	السيد/ تيكينكات محمد مصطفي السيد/ جمال احمد ابراهيم القرصي الطعي	السيد/ عبداللطيف بارتونيكيا السيد/ عبدالرحمن بارتونيكيا السيد/ جمال احمد ابراهيم القرصي الطعي
الاستقبال لصيدفة المبياني	تتازل تعديل الشكل القانوني من مؤسسة فرعية إلى وكيل خدمات	14 يوم	السيد/ مصبح سالم عبيد الرايحي العنفي السيد/ خليله مزعل محمد اسماعيل الزعبي	السيد/ مصبح سلم عبيد الرايحي العنفي السيد/ كامل الدين سليم الله السيد/ خليله مزعل محمد اسماعيل الزعبي
الحمراء لإصلاح كبرياء السيارات	تعديل الشكل القانوني من مؤسسة فرعية إلى شركة أعمال مدنية	14 يوم	السيد/ بلهيايل جلال الدين السيد/ مطر راشد ابراهيم البكر الزعبي	السيد/ بلهيايل جلال الدين السيد/ مطر راشد ابراهيم البكر الزعبي
كاليكوت للمنتولات الحنيدية لدم	تعديل الشكل القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة - شركة الشخص الواحد وتحديث بيانات تواصل الرخصة	14 يوم	السيد/ شهاب احمد الشبيبي الصروعي الشمالي السيد/ عدالمومن محمد منير حسين السيد/ موهيبر رحمن دم منير حسين	السيد/ شهاب احمد الشبيبي الصروعي الشمالي السيد/ عدالمومن محمد منير حسين السيد/ موهيبر رحمن دم منير حسين
المزح للليكور	تتازل تعديل رأس المال الرخصة	14 يوم	السيد/ محمد راشد محمد الياضر المويدي السيد/ عدالمومن محمد منير حسين السيد/ موهيبر رحمن دم منير حسين	السيد/ محمد راشد محمد الياضر المويدي السيد/ عدالمومن محمد منير حسين السيد/ موهيبر رحمن دم منير حسين
مصيفة الرفاه	تتازل تعديل الشكل القانوني من وكيل خدمات إلى شركة أعمال مدنية وتعديل رأس المال الرخصة	14 يوم	السيد/ عدنان محمد رسول منلتي العوضي السيد/ محمد ياسين عرفات محمد ابوال الله	السيد/ عدنان محمد رسول منلتي العوضي السيد/ محمد ياسين عرفات محمد ابوال الله
التفتر للتلانيوم	تتازل	14 يوم	السيد/ احمد علي احمد الملا الشحي السيد/ محمد مسلم الدين محمد امين الرحمن السيد/ محمد نور عظيم محمد نور مه	السيد/ احمد علي احمد الملا الشحي السيد/ محمد مسلم الدين محمد امين الرحمن السيد/ محمد نور عظيم محمد نور مه
سي ياس لشوي الاسماك	تتازل	14 يوم	السيد/ ناصر علي مراد اليونس البونوشي السيد/ ساكت ابو الهيثم السيد/ جابيد محمد كافي ميه السيد/ محمد رجاء الكريم ابو احمد	السيد/ ناصر علي مراد اليونس البونوشي السيد/ ساكت ابو الهيثم السيد/ جابيد محمد كافي ميه السيد/ محمد رجاء الكريم ابو احمد
الواقية لقطع غير السيارات المستعملة	تعديل الشكل القانوني من وكيل خدمات إلى شركة أعمال مدنية الاقتصادية وتعديل الاسم التجاري وتعديل رأس المال الرخصة	14 يوم	السيد/ عبدالله ناصر علي بن طهون النقي السيد/ محمد جبار ابو طالب السيد/ عثمان غني عزيز الحق	السيد/ عبدالله ناصر علي بن طهون النقي السيد/ محمد جبار ابو طالب السيد/ عثمان غني عزيز الحق
مينولفا لمعالجة الحرائق وتصنيع المنتجات الصناعية يميكو	تتازل تعديل رأس المال الرخصة	14 يوم	السيد/ تانكشان سوتوش السيد/ خليفة عبدالحميد شائلا موسى الكروي	السيد/ تانكشان سوتوش السيد/ راشد شائلا موسى الكروي
صلون الحواس للرجال	تتازل	7 يوم	السيد/ زيد محمد سعيد العيسى السيد/ محمد فريد محمد يوسف	السيد/ زيد محمد سعيد العيسى السيد/ محمد فريد محمد يوسف

#### فمن لديه اي اعتراض عليه مراجعة دائرة التنمية الاقتصادية خلال مدة أقصاها سبعة أيام من تاريخ نشر هذا الإعلان، ماعدا المدة المحددة في الجدول أعلاه دون تحملها مسؤولية أي دعوى أو حقوق قد تظهر فيما بعد.

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان مدعي عليه بالنشر لدي مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية الاتحادية في الدعوى رقم 0003964 / 2025 / AJCFICIVS / مدني**

إلى المدعي عليه: سيد نور علي سيد رجب علي مجهول محل الإقامة أنت مكلف بالحضور بجلسة ٢٠٢٦/٠٤/٠٧ أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية - مكتب رقم «مكتب مدير الدعوى ١» شخصياً أو بواسطة وكيل معتمد، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقاً بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة أيام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها أعلاه - بوصفك مدعي عليه.

**مكتب الخدمات القضائية**

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان مدعي عليه بالنشر لدي مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية الاتحادية في الدعوى رقم 0000135 / 2026 / AJCFICIVS / تجاري**

إلى المدعي عليه: ابيرام ريميشان ريميشان كيساناف مجهول محل الإقامة الجنسية الهند رفضت المدعية دعوى عليه بتأ طلب فيه بالتالي: - ضم ملف النزاع رقم ٢٠٢٥/٤٧٦٢٦ مصالحة تجارية إلى ملف الدعوى. - إزام المدعي عليه بأن تؤدي للمدعي مبلغ «١٢,٠٠٠» درهم «إثني عشر ألف درهم» مع الفائدة القانونية بواقع ٢١٪ من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام. - إزام المدعي عليه بالرسوم القضائية والمصروفات. أنت مكلف بالحضور بجلسة ٢٠٢٦/٠٣/٢٤ أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة عجمان الاتحادية المحكمة الابتدائية المدنية - مكتب رقم «مكتب مدير الدعوى ١» - دائرة اليوم الواحد، شخصياً أو بواسطة وكيل معتمد، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقاً بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة أيام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها أعلاه - بوصفك مدعي عليه.

**مكتب الخدمات القضائية**

GOVERNMENT OF SHARJAH  
مُخْتَصَرَةُ الشَّارِقَة

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**مذكرة إعلان حكم بالنشر صادرة من محكمة الشارقة، المحكمة الابتدائية المدنية في الدعوى رقم SHCFICIVS2025 / 0007005 ، تجاري**

إلى المحكوم عليه: إسمايل مراد حسن عبدالله، العنوان: ١٠٥٣٠٩٦٨ تحيطكم علماً بأنه بتاريخ قد حكمت عليك هذه المحكمة في الدعوى المذكورة بالرقم أعلاه لصالح/ الاامحدود لتأجير السيارات، بالتالي: حكمت المحكمة بمثابة الحضور: بإزام المدعي عليه بأن يؤدي إلى المدعية مبلغ وقدره «٤٤,٥٠٠» أربع وأربعون ألفاً وخمسةائة درهم، وإزام المدعي عليه بالرسوم والمصروفات. حكماً قابلاً للاستئناف خلال المدة القانونية اعتباراً من اليوم التالي لنشره.

**المحكمة الابتدائية المدنية**

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان بالنشر في الدعوى رقم ٢٠٢٥/١١٢٨ احوال**

إلى المدعي عليه شينيدو شيدراك ناماني - مجهول محل الإقامة خارج الدولة بما أن المدعي / جيبت اوديا اوتاويو قد أقامت عليك الدعوى الشرعية المذكورة بالرقم أعلاه. أمام هذه المحكمة للمطالبة بـ / - إزام المدعي عليه بنفقة زوجية للمدعية وبنفقة لابن من مآكل ومشرب وملبس وبنفقة طبية - والالتزام بدفع الإيجار والالتزام بوفائير الماء والكهرباء والصرف الصحي والانترنت - ومصاريف المدرسة لابن - رد سيارة المدعية لها والمقدرة بقيمة ٩٠٠٠ الف درهم - دفع كامل مستحقات الإيجار على المدعية - رد مبلغ ١٣٠٠٠ درهم للمدعية وقد حددت المحكمة جلسة : الاثنين ٢٠٢٦/٣/٢٠ للنظر في الدعوى ، فأنت مكلف بالحضور شخصياً أو من نيوب عنك رسمياً أمام هذه المحكمة مكتب إدارة الدعوى في الموعد المذكور للرد على الدعوى ، وفي حالة تخلفك عن الحضور في الموعد المحدد ، فإن المحكمة ستنظر في الدعوى وتصدر حكمها غيابياً.

تحريراً في يوم الثلاثاء الموافق ٢٦-٣/٢٠٢٦

**القاضي**

GOVERNMENT OF SHARJAH  
مُخْتَصَرَةُ الشَّارِقَة

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إخطار دفع في القضية رقم SHCEXCIBOUNCE2025 / 0007772 - الشيكات المرترجة**

إعلان منفض ضده بالنشر محكمة الشارقة - محكمة التنفيذ المدنية - جيبي جاكوب إلى المحكوم عليه: جيبي جاكوب العنوان: الشارقة الصناعية رقم ٢ مكتب ملك شركة البطحاء هاتف رقم ٠٥٠٢٨٠١٢٣٤ وولتس الإعلان بالرسائل النصية على الهاتف رقم ٠٥٠٢٨٠١٢٣٤ حيث إنه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي المنفض فيكونوا سفياساتكراا وقيمة المخالفات وقيمة سالك وفك حجز السيارة إليها أعلاه، وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب تنفيذ الحكم المذكور، ودفع الرسم المحدد لذلك، وبما أن الحكم المطلوب تنفيذه كالاتي: المجموع الكلي شامل الرسوم والمصاريف : ٤١٢٥٠٠٠ درهم لذلك أنت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار إليه أعلاه خلال «٧» يوماً من تاريخ إعلانك/ إعلانك بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك «م» عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانوناً.

**محكمة التنفيذ المدنية**

GOVERNMENT OF SHARJAH  
مُخْتَصَرَةُ الشَّارِقَة

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إخطار دفع في القضية رقم SHCEXCIBOUNCE2026 / 000567 - الشيكات المرترجة**

إعلان منفض ضده بالنشر محكمة الشارقة - محكمة التنفيذ المدنية - عبداللطيف داود مقدم داود عبداللطيف مقدم إلى المحكوم عليه: عبداللطيف داود مقدم داود عبداللطيف مقدم حيث إنه قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي المنفض بنك دبي الإسلامي «شركة مساهمة عامة» - في القضية المشار إليها أعلاه، وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب لتنفيذ التحكيم المذكور، ودفع الرسم المحدد لذلك، وبما أن الحكم المطلوب تنفيذه كالاتي: المجموع الكلي شامل الرسوم والمصاريف : ١٩٤٩٦٠٠ درهم لذلك أنت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار إليه أعلاه خلال «٧» يوماً من تاريخ إعلانك/ إعلانك بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك «م» عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانوناً.

**محكمة التنفيذ المدنية**

Government of Sharjah  
دائرة القضاء

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إخطار دفع في القضية رقم SHCEXCIBOUNCE2024 / 0002119 - الشيكات المرترجة**

إعلان منفض ضده بالنشر محكمة الشارقة - محكمة التنفيذ المدنية - عبدالله ناصر راشد ناصر الذهلي إلى المحكوم عليه: عبدالله ناصر راشد ناصر الذهلي العنوان: الشارقة الخزامية شارع فاطمة بنت الخطاب رقم ١٩ فيلا رقم ١٥ الهاتف ٠٥٦٧٠٠٠٥٠٣ ٠٥٠٧٠٠٠٥٠٣ حيث إنه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي المنفض محمد علي محمد البوسي العقلي، الجنسية الإمارات العربية المتحدة - في القضية المشار إليها أعلاه، وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب تنفيذ الحكم المذكور، ودفع الرسم المحدد لذلك، وبما أن الحكم المطلوب تنفيذه كالاتي: المجموع الكلي شامل الرسوم والمصاريف : ٤٠٣٣٥٠٠٠ درهم لذلك أنت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار إليه أعلاه خلال «٧» أيام من تاريخ إعلانك/ إعلانك بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانوناً.

**محكمة التنفيذ المدنية**

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان في القضية بالنشر بإخطار دفع في القضية رقم 0000223 / 2026 / AJCEXCIBOUNCE - الشيكات المرترجة**

إلى المحكوم عليه: سومن سين دي برويات سين دي حيث إنه قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي المنفض جريد النور لصيانة المياني - في القضية المشار إليها أعلاه، وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب تنفيذ الحكم المذكور، ودفع الرسم المحدد لذلك، وبما أن الحكم المطلوب تنفيذه كالاتي: المجموع الكلي شامل الرسوم والمصاريف : ١٤٠٢٤٠٠ ذلك أنت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار إليه أعلاه خلال «٧» أيام من تاريخ إعلانك/ إعلانك بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك «م» عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانوناً.

**محكمة التنفيذ المدنية**

GOVERNMENT OF SHARJAH  
مُخْتَصَرَةُ الشَّارِقَة

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان مدعي عليه بالنشر لدي مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة المحكمة الابتدائية المدنية في الدعوى رقم SHCFICIVS2026 / 0001005 تجاري**

إلى المدعي عليه: حسين محمد عبد الحميد محمد علي مجهول محل الإقامة الإزام المتنازع ضده بسداد مبلغ وقدره «٣٢,٦٥١» درهم عبارة عن القيمة الإيجارية المتأخرة وقيمة المخالفات وقيمة سالك وفك حجز السيارة وقيمة ما قامت شركة التأمين بخصمه من قيمة تأمين السيارة نتيجة الحادث، بالإضافة للقائدة القانونية بنسبة ١٢٪ من تاريخ رفع الدعوى. لإزام المدعي عليه بدفع الرسوم والمصروفات. شمول الحكم بالنفاذ المعجل طبقاً لأحكام المادة ٢٢٩ الفقرة «٥» من قانون الإجراءات المدنية. أنت مكلف بالحضور بجلسة ٢٠٢٦/٠٣/٢٥ أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة المحكمة الابتدائية المدنية مكتب رقم «مكتب مدير الدعوى رقم ١٠» شخصياً أو بواسطة وكيل معتمد، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقاً بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة أيام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها أعلاه - بوصفك مدعي عليه.

**مكتب الخدمات القضائية**

GOVERNMENT OF SHARJAH  
مُخْتَصَرَةُ الشَّارِقَة

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إعلان مدعي عليه بالنشر لدي مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة المحكمة الابتدائية المدنية في الدعوى رقم SHCFICIVS2026 / 0001206 تجاري**

إلى المدعي عليه: شهدات علي محمد شافي مجهول محل الإقامة إعلان المدعي عليه نشر إزام المدعي عليه بدفع مبلغ وقدره «١٣٩٦٦» درهم إماراتي، إجمالي المبالغ المطلوبة بالإضافة لمبلغ ٢٥ كفاحدة تأخرية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام. لإزام المدعي عليه بدفع الرسوم والمصروفات وأتعاب المحاماة. أنت مكلف بالحضور بجلسة ٢٠٢٦/٠٣/٢٣ أمام مكتب إدارة الدعوى محكمة الشارقة المحكمة الابتدائية المدنية مكتب رقم «مكتب مدير الدعوى رقم ١٠» شخصياً أو بواسطة وكيل معتمد، وتقديم مذكرة جوابية على الدعوى مرفقاً بها كافة المستندات وذلك خلال مدة لا تزيد على عشرة أيام من تاريخ النشر وذلك للنظر في الدعوى المذكور رقمها أعلاه - بوصفك مدعي عليه.

**مكتب الخدمات القضائية**

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**فقدان جواز سفر**

فقد جواز سفر باسم: الين ساندرا نابادا، جنسيته: اوغندا، ورقم الجواز: B00456212 ، فالرجاء علي من يجده تسليمه لأقرب مركز شرطة.

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**فقدان جواز سفر**

فقد جواز سفر باسم: ديانا ناباكو، جنسيته: اوغندا، ورقم الجواز: B00020520 ، فالرجاء علي من يجده تسليمه لأقرب مركز شرطة.

GOVERNMENT OF SHARJAH  
مُخْتَصَرَةُ الشَّارِقَة

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إخطار دفع في القضية رقم SHCEXCIBOUNCE2025 / 0007913 - الشيكات المرترجة**

إعلان منفض ضده بالنشر محكمة الشارقة - محكمة التنفيذ المدنية - عبدالله محمد صفر غلوم ووباري إلى المحكوم عليه: عبدالله محمد صفر غلوم ووباري العنوان: إمارة الشارقة منطقة الرمثاء شارع النعمان بن عدي فيلا رقم ٥٣٥٠ هاتف رقم ٠٥٠٧٥٧٢٨٦٦ بريد الإلكتروني 2022@abdullaue.abduluae.com حيث إنه قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي المنفض بنك رأس الخيمة الوطني ش.م.ع. - في القضية المشار إليها أعلاه، وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب تنفيذ الحكم المذكور، ودفع الرسم المحدد لذلك، وبما أن الحكم المطلوب تنفيذه كالاتي: المجموع الكلي شامل الرسوم والمصاريف : ٤٠٨٤٧٠٠ درهم لذلك أنت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار إليه أعلاه خلال «٧» يوماً من تاريخ إعلانك/ إعلانك بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك «م» عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانوناً.

**محكمة التنفيذ المدنية**

GOVERNMENT OF SHARJAH  
مُخْتَصَرَةُ الشَّارِقَة

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**إخطار دفع في القضية رقم SHCEXCIVS2020 / 0000758 - مدني**

إعلان منفض ضده بالنشر محكمة الشارقة - محكمة التنفيذ المدنية - عبدالله سعيد راشد محمد إلى المحكوم عليه: عبدالله سعيد راشد محمد العنوان: رأس الخيمة الشعبة ٠٥٠٢٢٠٧٠٥٠ ٠٥٠٢٢٣٣٠٢١٢ حيث إنه بتاريخ قد صدر الحكم المرفق صورة عنه ضدك لصالح المدعي المنفض أحمد حسن محمد حسن، الجنسية الإمارات العربية المتحدة - في القضية المشار إليها أعلاه، وبما أن المحكوم له المذكور قد تقدم بطلب تنفيذ الحكم المذكور، ودفع الرسم المحدد لذلك، وبما أن الحكم المطلوب تنفيذه كالاتي: المجموع الكلي شامل الرسوم والمصاريف : ٦١٧٠٣٠٠ درهم لذلك أنت مكلف بتنفيذ ما جاء في السند التنفيذي المشار إليه أعلاه خلال «٧» يوماً من تاريخ إعلانك/ إعلانك بهذا الإخطار. وفي حالة تخلفك «م» عن ذلك فأنت «م» مكلف «بن» بحضور جلسة يوم الموافق «٥» أمام المحكمة المذكورة وفي حال تخلفك «م» عن ذلك فإن المحكمة ستتخذ بحقك إجراءات التنفيذ الجبري المقررة قانوناً.

**محكمة التنفيذ المدنية**

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**فقدان جواز سفر**

فقد جواز سفر باسم: برم كوماري سينغ ملا، جنسيته: نيبال، ورقم الجواز: PA2970066 ، فالرجاء علي من يجده تسليمه لأقرب مركز شرطة.

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**فقدان جواز سفر**

فقد جواز سفر باسم: محمد فيروج علي محمد فجر علي، جنسيته: بنغلادش، ورقم الجواز: A07003851 ، فالرجاء علي من يجده تسليمه لأقرب مركز شرطة.

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**فقدان جواز سفر**

فقد جواز سفر باسم: علي رضا بشير احمد، جنسيته: باكستان، ورقم الجواز: TZ9890081 ، فالرجاء علي من يجده تسليمه لأقرب مركز شرطة.

**الوطن**  
العدد ٤٩٢٠ تاريخ ٢٠٢٦/٠٣/١٢

**فقدان جواز سفر**

فقد جواز سفر باسم: محمد فيروج علي محمد فجر علي، جنسيته: بنغلادش، ورقم الجواز: A07003851 ، فالرجاء علي من يجده تسليمه لأقرب مركز شرطة.





## مكتب فخر الوطن: يوم الطبيب الإماراتي تقديرٌ وطني لرسالة إنسانية يقودها أبطال الرعاية الصحية



أبوظبي - الوطن:

أكد مكتب فخر الوطن أن الاحتفاء بـ «يوم الطبيب الإماراتي» في الحادي عشر من مارس من كل عام يجسّد تقديراً وطنياً رقيقاً لجهود الأطباء الإماراتيين،

الذين يواصلون أداء رسالتهم الإنسانية النبيلة بكل تقان ومسؤولية، مُستلهمين توجيهات القيادة الرشيدة التي جعلت من الاستثمار في الإنسان وصحة المجتمع أولوية استراتيجية في مسيرة التنمية. وأوضح المكتب أن هذه المناسبة

تمثل محطة مهمة للاعتزاز بالكفاءات الطبية الوطنية التي أسهمت بجهودها وعلمها وخبرتها في تطوير المنظومة الصحية في دولة الإمارات العربية المتحدة، وترسخ مكانتها نموذجاً متقدماً في تقديم خدمات الرعاية الصحية القائمة على الابتكار، والبحث العلمي، وأحدث التقنيات الطبية.

وأشاد مكتب فخر الوطن بالدور المحوري الذي يضطلع به الأطباء الإماراتيون في مختلف المؤسسات الصحية، مؤكداً أنهم يقفون في الصفوف الأولى لحماية صحة المجتمع وتعزيز جودة الحياة، وأن تفانيهم في العمل يعكس روح المسؤولية الوطنية والالتزام المهني الذي يميز

أبطال الخطوط الامامية. وأشار المكتب إلى أن النجاحات التي تحقّقها المنظومة الصحية في الدولة هي ثمرة رؤية قيادية حكيمة أمنت بأهمية تمكين الكفاءات الوطنية في القطاع الصحي، وتوفير بيئة متكاملة تدعم الابتكار الطبي وتُعزّز مسيرة التميز في الرعاية الصحية. واختتم مكتب فخر الوطن بالتأكيد على أن يوم الطبيب الإماراتي ليس مجرد مناسبة للاحتفاء بإنجازات الأطباء، بل هو تجديد للعهد بتقدير جهودهم ودعم رسالتهم الإنسانية، والاعتزاز بما يقدمونه من عطاء متواصل لحماية صحة الإنسان وصون سلامة المجتمع.

## الوطن | العدد (٤٩٢٠) الخميس ٢٣ رمضان ١٤٤٧هـ الموافق ١٢ مارس ٢٠٢٦م

## «الاقتصاد والسياحة» و«العدل» تطلقان الملتقى الأول حول تعزيز الامتثال لمتطلبات مواجهة غسل الأموال لعام ٢٠٢٦م



المحامين والمستشارين القانونيين الذين تقع على عاتقهم مسؤولية تنفيذ ضوابط دقيقة للإبلاغ عن الأنشطة المشبوهة والتعرف على العملاء والتحقق من هويتهم وفقاً لأفضل الممارسات الدولية.

وأوضح أنه لذلك تسعى وزارتا العدل، والاقتصاد والسياحة إلى مواصلة رفع مستوى فهم المتطلبات التنظيمية لدى هذه القطاعات وكذلك الموظفين المعنيين لدينا، مما يسهم في ترسيخ ثقافة الامتثال كجزء أساسي من مسؤولياتنا التشغيلية الرقابية.

وتفصيلاً، استعرضت الجلسة الأولى للملتقى رؤية تكاملية لتعزيز أدوار الجهات الرقابية في الإشراف على قطاعات الأعمال والمهن غير المالية المحددة، بحضور المستشار سالم أحمد الطنيجي؛ والقاضي الدكتور عبدالله أحمد الراشد، حيث تضمنت هذه الرؤية جهود التعاون والعمل المشترك بين الجهات الحكومية المعنية لتعزيز الرقابة والإشراف على هذه القطاعات، من خلال اعتماد أطر تشريعية وتنظيمية قوية، وتبادل المعلومات بشكل فعال، وتفعيل آليات التنقيش والتوعية، بالإضافة إلى التنسيق المستمر مع القطاع الخاص لضمان فهم المخاطر بدقة عالية، وتحقيق أعلى مستويات الامتثال التشريعي لمتطلبات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.

وسلّطت الجلسة الثانية الضوء على مخارج التقييم الوطني للمخاطر في الدولة، والذي قدم فيها شاملا للتحديات المرتبطة بجرانم غسل الأموال وتمويل الإرهاب عبر القطاعات المختلفة، لا سيما قطاعات الأعمال والمهن غير المالية المحددة.

كما أبرزت الجلسة دور هذا التقييم في تمكين الجهات الرقابية، بما في ذلك وزارة الاقتصاد والسياحة ووزارة العدل، من توحيد الجهود وتحديد الأولويات لتطوير الأطر التنظيمية والسياسات الداخلية، وتعزيز آليات الرقابة والامتثال، وفق منهجية قائمة على تقييم المخاطر لضمان حماية النظام المالي الوطني وتعزيز الشفافية المالية.

وشهد الملتقى عرضاً تقديمياً تناول متطلبات العناية الواجبة تجاه العملاء في قطاعات الأعمال والمهن غير المالية المحددة، حيث أكد ضرورة التزام المنشآت العاملة في هذه القطاعات بتطبيق تدابير دقيقة للعناية الواجبة، تشمل التحقق من هويات العملاء والمستفيدين الحقيقيين، وتقييم المخاطر طوال مدة علاقة العمل، بهدف تعزيز فعالية الرقابة والمتابعة، والكشف عن الأنشطة المشبوهة ومنعها، وضمان الامتثال الكامل للمعايير الوطنية والدولية.والم

### «أبوظبي للزراعة» و«غراسيا» توقعان

### مذكرة تفاهم لتطوير كفاءات

### موظفي الزراعة والأغذية

وقعت هيئة أبوظبي للزراعة والسلامة الغذائية مذكرة تفاهم مع مزرعة غراسيا للمحاصيل الزراعية، بهدف تعزيز أواصر التعاون بين الجانبين وبناء شراكة إستراتيجية مثمرة. وقع مذكرة التفاهم من جانب هيئة أبوظبي للزراعة والسلامة الغذائية، سعادة موزة سهيل المهيري نائب المدير العام لشؤون التنظيمية والإدارية بالهيئة ومن جانب مزرعة غراسيا للمحاصيل الزراعية سعادة المستشار حامد أحمد الحامد، رئيس مجلس إدارة جمعية رواد الزراعة الاماراتية و مؤسس مجموعة غراسيا.

وتأتي هذه المذكرة من منطلق التنسيق وتكامل الأدوار والتعاون المشترك، وتعزيزا للاستفادة من الممارسات المتميزة والناجحة التي تتبناها هيئة أبوظبي للزراعة والسلامة الغذائية، وتحقيقا للمصلحة العامة ورغبة من الطرفين في دعم وتعزيز التعاون القائم بينهما، بهدف تطوير الجهود المشتركة لخدمة الجمهور والمتعاملين بكافة فئاتهم وللاستفادة من الإمكانيات المتوفرة لدى كل طرف والمتمثلة في الكوادر البشرية والخبرات العملية التراكمية.

كما تأتي هذه الخطوة في إطار حرص الطرفين على دعم الجهود المشتركة وتعزيز التعاون بما يخدم تحقيق الأهداف الاستراتيجية المستقبلية .

واتفق الطرفان على التعاون في مجالات بناء قدرات العاملين في القطاعين الزراعي والغذائي، وفق الأولويات والمجالات التي تحدها الهيئة، وتبعا لمتطلبات برامج تدريب العاملين في القطاعين الزراعي والغذائي المعتمدة.

وتهدف المذكرة إلى وضع أطر العمل الرئيسية والتنسيق في المجالات ذات الصلة، إضافة إلى تبادل الخبرات والاستفادة من التجارب التراكمية لدى الطرفين، بما يسهم في تطوير القدرات وتنمية الكفاءات بما يسهم في تنمية القدرات لموظفي ومنتسبي الطرفين، وتعزيز الشراكة بين الجانبين بما يدعم عملية تعزيز استراتيجيتة الطرفين.والم

## «المصرف المركزي» يحدد جائزة أفضل بنك مركزي في إدارة المخاطر لعام ٢٠٢٦



ومن المقرر تسليم الجوائز رسمياً خلال اجتماعات «سنترال بانكينج» في لندن، يونيو ٢٠٢٦.

ويعكس هذا التقدير العالمي

التزام مصرف الإمارات المركزي

بدمج التقنيات الحديثة مع المنهجيات الرصينة، بما يضمن الاستجابة الاستباقية للتهديدات المتطورة واتخاذ القرار، مما يعزز المكانة الريادية العالمية للمصرف المركزي في دعم الاستقرار النقدي والمالي.

وقال معالي خالد محمد بالعمي، محافظ المصرف المركزي، إن هذا الإنجاز الدولي يعكس الدعم الكبير من القيادة الرشيدة، كما يترجم تطلعات وتوجهيات ومتابعة حيثية من سمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان، نائب رئيس الدولة، نائب رئيس مجلس الوزراء، رئيس ديوان

ضمن إستراتيجية المصرف المركزي الخمسية، استناداً إلى مبدأ «المرونة عبر التصميم»، لتكريس نضج إدارة

المخاطر كركيزة أساسية لمنظومة

العمل الاصطناعي،

وأشادت لجنة تحكيم الجائزة، بهذه المناسبة، بالنهج الموحد والشامل الذي يتبعه المصرف المركزي في إدارة المخاطر، ووضفة إياه بأنه نموذج ملهم لنظرائه من البنوك المركزية على مستوى العالم.

وأوضحت اللجنة أنه بينما تكفي العديد من المؤسسات بإدخال تحسينات تدريجية، طبق مصرف الإمارات المركزي نهجا أكثر تحولا وشمولا، تمثل في إرساء رؤية متكاملة وموحدة للمخاطر على مستوى المؤسسة بالكامل، مما ساعد في تحقيق نتائج ملموسة عبر الحد من ازدواجية العمليات،

## بسر جريدة «الوطن» أن تتواصل مع قرانها الكرام على العناوين التالية:

<b>قسم المحليات</b>	localdept@al-watan.ae
<b>القسم السياسي</b>	political@al-watan.ae
<b>القسم الاقتصادي</b>	econmic@al-watan.ae
<b>القسم الرياضي</b>	sport@al-watan.ae

### طقس غائم جزئياً اليوم مع فرصة لسقوط أمطار

- شمالية شرقية، وسرعتها ١٠ إلى ٢٥ تصل إلى ٤٠ كم/س.

وذكر المركز، في بيانه اليومي، أن الموج في الخليج العربي سيكون متوسطاً إلى خفيف، ويحدث المد الأول عند الساعة ٠٦:٢٩ والجزر الأول عند الساعة ١٠:١٤.وام

localdept@al-watan.ae

## دراسة لـ«ترييندز»: ألمانيا توازن بين التحالف الغربي وضبط النفس في ردها على الضربة الأمريكية - الإسرائيلية ضد إيران



تشمل تهديداً ليس لإسرائيل فقط بل للمصالح الأمنية الأوروبية أيضاً.

وأضافت الدراسة أن الموقف الألماني عكس محاولة للحفاظ على التوازن بين الردع الأمني والدفاع عن مبادئ القانون الدولي، خاصة في ظل تصاعد الانتقادات الدولية لاستخدام القوة من دون تفويض صريح من مجلس الأمن.

### تنسيق أوروبي واسع

وأشارت الدراسة إلى أن موقف برلين جاء متسقاً مع موقف الاتحاد الأوروبي، الذي دعا في بيان مشترك للدول الأعضاء إلى «ضبط النفس إلى أقصى حد» واحترام القانون الدولي وحماية المدنيين؛ مع الإعراب عن القلق من تصاعد التوترات العسكرية في المنطقة. كما أصدرت ألمانيا وفرنسا والمملكة المتحدة – المعروفة بدول E٣ – بيانات مشتركة أدانت الهجمات الصاروخية الإيرانية، مؤكدة استعدادها لاتخاذ إجراءات دفاعية لحماية المصالح الأوروبية في المنطقة إذا لزم الأمر.

### جدل سياسي داخلي

وأوضحت الدراسة أن الأزمة أثارت نقاشات واسعة داخل الساحة السياسية الألمانية، إذ دعمت القوى المحافظة في الائتلاف الحاكم أهداف الحد من البرنامج النووي الإيراني، بينما عارضت أحزاب اليسار وبعض منظمات المجتمع المدني عن قلقها من التداعيات القانونية والأخلاقية للعملية العسكرية واحتمالات انتهاك قواعد القانون الدولي.

كما أسهمت هذه النقاشات في تجدد الجدل داخل ألمانيا حول طبيعة دورها في التحالف الغربي، وما إذا كان ينبغي أن تتبنى سياسة خارجية أكثر استقلالية عن واشنطن أو الاستمرار في نهج التنسيق الوثيق مع الولايات المتحدة.

### انعكاسات إستراتيجية

وخلصت الدراسة إلى أن الأزمة الحالية تمثل اختباراً مهماً للسياسة الخارجية الألمانية، إذ تجد برلين نفسها مطالبة بتحقيق توازن بين التزاماتها داخل حلف شمال الأطلسي وشراكتها مع الولايات المتحدة من جهة، وبين رغبتها في تعزيز دور أوروبي أكثر استقلالية في إدارة الأزمات الدولية من جهة أخرى.

وأكدت الدراسة أن ألمانيا ستسعى على الأرجح إلى تكثيف جهودها الدبلوماسية داخل الأطر متعددة الأطراف، بما في ذلك الاتحاد الأوروبي والأمم المتحدة، بهدف احتواء التصعيد وفتح قنوات تفاوضية جديدة، في وقت تتزايد فيه المخاوف الأوروبية من تأثير الصراع في أمن الطاقة والاقتصاد العالمي.

وفي المحصلة، ترى الدراسة أن رد برلين يعكس إستراتيجية مزدوجة تقوم على دعم التحالفات الغربية والحفاظ على التماسك عبر الأطلسي، مع الحرص في الوقت ذاته على إبقاء الباب مفتوحاً أمام الحلول الدبلوماسية وتقليل مخاطر الانزلاق نحو حرب إقليمية أوسع.

## جمارك دبي و«دي بي ورلد الخيرية» توزعان ١٤٤ ألف وجبة إفطار خلال الشهر الفضيل

وتأهب رئيس مجلس إدارة مؤسسة دي بي ورلد الخيرية، أن المبادرة تعكس التزامنا المستمر بدعم المجتمع وتقدير إسهامات القوى العاملة، لا سيما في إطار جهودنا الأوسع خلال شهر رمضان المبارك. وفي سياق متصل، قال راشد عبيد الدائرة المضائية للعام الثاني يعكس رؤية الدائرة المدير التنفيذي لقطاع الشؤون المالية والإدارية في جمارك دبي، إن استمرار الخيمة الرمضانية للعام الثاني يعكس رؤية الدائرة في ترسيخ مفهوم التكافل الذي يجمع بين الكفاءة التشغيلية والمسؤولية المجتمعية، مشيراً إلى أن العمل المؤسسي المتكامل لم يتيسر على تسهيل التجارة، بل يمتد ليشمل دعم الاستقرار المجتمعي وتعزيز جودة الحياة.وام



توقع المركز الوطني للأرصاد، أن يكون الطقس اليوم غائماً جزئياً إلى غائم أحياناً مع استمرار فرصة سقوط أمطار على مناطق متفرقة، ورطب ليلاً وصباح الجمعة على بعض المناطق الغربية، والرياح خفيفة إلى معتدلة السرعة تنشط أحياناً، وحركتها شمالية غربية

أكدت دراسة بحثية صادرة عن مركز ترييندز للبحوث والاستشارات أن موقف ألمانيا من الضربة العسكرية التي نفذتها الولايات المتحدة وإسرائيل ضد إيران في ٢٨ فبراير ٢٠٢٦ اتسم بموازنة دقيقة بين التضامن مع الحلفاء الغربيين والدعوة إلى ضبط النفس والعودة إلى المسار الدبلوماسي، في ظل تصاعد المخاوف من اتساع نطاق الصراع في الشرق الأوسط.

وأوضحت الدراسة، التي أعدها المكتب الافتراضي لـ«ترييندز» في ألمانيا بعنوان «ألمانيا بين التحالف وضبط النفس.. رد برلين على الضربة الأمريكية-الإسرائيلية على إيران»، أن العملية العسكرية التي استهدفت مواقع حكومية وعسكرية ومنشآت نووية داخل إيران شكلت تحولا إستراتيجياً خطيراً في مسار التوترات الإقليمية، إذ انتقلت المواجهة من إطار الصراع غير المباشر إلى مواجهة عسكرية علنية ذات تداعيات إقليمية ودولية واسعة.

وأشارت الدراسة إلى أن الرد الإيراني السريع، عبر إطلاق صواريخ بالستية وطائرات مسيرة استهدفت إسرائيل ومواقع أمريكية، إضافة إلى امتداد الهجمات إلى بعض دول الخليج العربية والأردن، أثار مخاوف جديدة من انزلاق المنطقة إلى حرب إقليمية شاملة قد تؤثر في أمن الملاحة الدولية وأسواق الطاقة والاستقرار السياسي في الشرق الأوسط.

### موقف ألماني متوازن

وبيّنت الدراسة أن الحكومة الألمانية سارعت إلى إعلان موقفها، حيث عبر المستشار الألماني فرديريش ميرتس عن دعم سياسي واضح لولايات المتحدة وإسرائيل، مؤكداً تضامن برلين مع حلفائها في مواجهة ما وصفه بالتهديدات الأمنية المرتبطة بالبرنامج النووي والصاروخي الإيرانيين، مع دعوة طهران في الوقت نفسه إلى وقف التصعيد.

ولفتت الدراسة إلى أن ميرتس شدد على أن ألمانيا تتشارك مع حلفائها الأهداف الاستراتيجية ذاتها، رغم عدم مشاركتها المباشرة في العمليات العسكرية، مشيرة إلى أن برلين سمحت باستخدام بعض القواعد اللوجستية في إطار التنسيق عبر الأطلسي.

وفي السياق ذاته، أوضحت الدراسة أن زيارة ميرتس إلى واشنطن ولقاءه الرئيس الأمريكي دونالد ترامب في ٣ مارس ٢٠٢٦ عكسا مستوى متقدما من التنسيق الإستراتيجي بين الجانبين في مواجهة تداعيات الأزمة، بما في ذلك مناقشة انعكاساتها على الأمن الدولي وأسواق الطاقة.

### الدبلوماسية خيار مفضل

في المقابل، أكدت الدراسة أن وزير الخارجية الألماني يوهان فاديفول شدد على ضرورة العودة إلى المسار الدبلوماسي، داعياً إلى استئناف المفاوضات مع إيران لتفادي اتساع الصراع، مؤكداً أن برامج طهران النووية والصاروخية هي القلب النابض للتهديدات الخارجية. وأضافت معاليه: لقد نجحنا في بناء منظومة رقابية متطورة تدمج الابتكار الرقمي بالأسس المنهجية لإدارة المخاطر، إذ إن إرساء ركائز الذكاء الاصطناعي في صميم إدارتنا للمخاطر التشغيلية مكّنتنا من تعزيز قدراتنا والانتقال نحو الرقابة الاستباقية في مواجهة التحولات المالية العالمية والمخاطر المستجدة، وإبنا في مصرف الإمارات المركزي لا تكفي ببنينا أعلى المعايير الدولية فحسب، بل نسعى بجدية للمساهمة في صياغة مستقبل الممارسات الرقابية العالمية، بما يضمن استدامة الاستقرار النقدي والمالي.وام

## «راكز» تطلق توسعة جديدة لوحدات التخزين الذاتي في منطقة الحمرا

مدعومة بأنظمة مراقبة بالكاميرات على مدار الساعة، وحراسة أمنية في الموقع، إضافة إلى وحدات مكيفة وإمكانية الدخول على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع كما توفر «راكز» خدمات إضافية تشمل توفير مواد التنظيف ودعم عمليات التعبئة، بما يعزز سهولة الاستخدام للعملاء.

وتوفر مرافق التخزين في «راكز» حلولاً عملية بفضل خيارات التاجر المرنة قصيرة الأمد وعدم وجود سقف زمني محدد للإيجار وتعد هذه الوحدات حلاً مثالياً لتخزين البضائع الموسمية، والمعدات التجارية، والأثاث أثناء عمليات التجديد أو النقل، مما يدعم جهود «راكز» في تقديم خدمات استباقية وواكب احتياجات مجتمه الأعمال والشركاء في رأس الخيمة.



مختلف متطلبات التخزين، حيث تتوفر مساحات مرنة قابلة للتخصيص

رأس الخيمة-الوطن:

أعلنت هيئة مناطق رأس الخيمة الاقتصادية «راكز» عن توسيع خدمات التخزين الذاتي لديها استجابة للطلب المتزايد من الأفراد والشركات على حلول تخزين آمنة ومرنة في إمارة رأس الخيمة.

وتضمن التوسعة إضافة منشأة جديدة لوحدات التخزين الذاتي في منطقة الحمرا الصناعية، بما يعزز قدرة «راكز» على تلبية احتياجات التخزين لمجتمع الأعمال والسكان في الإمارة وتتميز الاعتماد على الوصول إليه من المناطق السكنية القريبة، إضافة إلى قربه من الطرق الرئيسية التي تربط رأس الخيمة ببقية إمارات الدولة.

وصُمّمت الوحدات الجديدة لتلبية